



**Typ nieruchomości :**  
Wolnostojąca willa

**Miejscowość :** La Cala Golf

**Sypialnie :** 3

**Łazienka :** 3

**Basen :** Prywatny

**Ogród :** Prywatny

**Widoki :** Widoki na góry

**Parking :** Zamknięty Garaż

**Powierzchnia  
mieszkania :**

155  
m<sup>2</sup>

✓ Gimnazjum

✓ Taras

✓ Szafy w zabudowie

✓ Artykuły AGD

✓ Energia słoneczna

Nowa Inwestycja: Ceny od 1,380,000 € 1,380,000 €. [Łóżka: 3 - 3] [wanny: 3 - 3] [zbudowany rozmiar: 155.00 m<sup>2</sup> - 155.00 m<sup>2</sup>]

Luksusowa i nowoczesna willa high-tech z 4 sypialniami, 4 łazienkami, wyposażona w automatykę domową, ekosystem słoneczny, prywatny basen i panoramiczne widoki.

Projekt zostanie ukończony pod koniec 2027 roku.

Na dachu zostaną zainstalowane panele słoneczne z systemem inwerterowym podłączonym do sieci.

Izolowane ściany i potrójne szyby najwyższej jakości z efektywnością energetyczną A+.

Luksusowa i przestronna willa w najlepszym ośrodku golfowym w Hiszpanii, La Cala Resort. Położona przy polu golfowym na działce z widokiem na góry i pole golfowe z każdego poziomu domu.

Dzięki położeniu działki otrzymuje ona słońce przez cały dzień, a w tym obszarze mamy 325 dni z czystym niebem w roku, co pozwala na dobrą produkcję energii przez panele słoneczne, magazynowaną w Tesla Power Wall dla lepszej efektywności energetycznej.

Zaledwie 10 minut jazdy od plaży La Cala, 20 minut od centrum Marbelli i 25 minut od lotniska.

W pełni konfigurowalna kuchnia i łazienki z materiałami najwyższej jakości.



