



Typ nieruchomości : Apartament

Miejscowość : Marbella

Sypialnie : 2

Łazienka : 2

Basen : Wspólny

Ogród : Wspólny

Położenie : Południe

Parking : 1 parking podziemny

**Powierzchnia
mieszkania :**

101
m²

- | | | |
|------------------|-----------------------------|----------------|
| ✓ blisko sklepów | ✓ Blisko golfu | ✓ Blisko morza |
| ✓ Gimnazjum | ✓ Szafy w zabudowie | ✓ Magazyn |
| ✓ Piwnica | ✓ Pomieszczenie gospodarcze | ✓ Taras |
| ✓ Solarium | ✓ Wstępna klimatyzacja | |

Nowa Inwestycja: Ceny od 333,480 € 333,480 €. [Łóżka: 2 - 2] [wanny: 2 - 2] [zbudowany rozmiar: 101.00 m2 - 101.00 m2]

Marbella: uprzywilejowane miejsce

Wymarzony dom, aby cieszyć się spokojnym otoczeniem na południowy zachód od Marbelli, w dzielnicy mieszkaniowej Guadaiza, w obrębie dzielnicy Nueva Andalucía. Ekskluzywna inwestycja 19 mieszkań położona jest w wspaniałym, rodzinnym otoczeniu, które daje możliwość korzystania z Costa del Sol w całej jego okazałości.

Ta inwestycja znajduje się w spokojnej i wygodnej dzielnicy mieszkalnej, gdzie można znaleźć wszystkie usługi potrzebne na co dzień: supermarkety, szkołę, tereny sportowe czy place zabaw; a jednocześnie bardzo blisko ekskluzywnych rozrywek Marbelli: najlepszych pól golfowych, plaż, restauracji i luksusowego Puerto Banús.

Budynek zaprojektowany przez Herrero-Osborne Arquitectos

Projekt ten dąży do maksymalnego połączenia budynków z pięknym otoczeniem. Dlatego zespół wraz z Herrero-Osborne Arquitectos zaprojektował budynek z dużymi tarasami z ciągłymi szklanymi balustradami i dużymi oknami, które w pełni wykorzystują światło i wyróżniają się na tle bieli budynku, tworząc elegancki i nowoczesny design.

Ekskluzywny kompleks

Części wspólne tego projektu znajdują się w górnej części budynku, gdzie można korzystać z rozrywki z widokiem na otoczenie.

Basen o powierzchni 45 m² znajduje się na dachu budynku i wyposażony jest w chlorowanie solne i nocne oświetlenie, otoczony dużym solarium, aby móc korzystać z licznych słonecznych dni.

Ponadto inwestycja ta oferuje strefę fitness z w pełni wyposażoną siłownią i strefą do rozciągania, co daje możliwość utrzymania



