



Typ nieruchomości :
Wolnostojąca willa

Miejscowość : Torreblanca

Sypialnie : 4

Łazienka : 4

Basen : Prywatny

Ogród : Prywatny

Położenie : Południe

Widoki : Widoki na morze

**Powierzchnia
mieszkania :**

209 m²

Działka :

5000 m²

- | | | |
|-------------------------|---------------------|------------------------|
| ✓ Łazienka przylegająca | ✓ blisko sklepów | ✓ apartament dla gości |
| ✓ Ogrodzony kompleks | ✓ Blisko golfa | ✓ Blisko morza |
| ✓ WiFi | ✓ Szafy w zabudowie | ✓ Kominek |
| ✓ System alarmowy | ✓ Energia słoneczna | ✓ Antena satelitarna |
| ✓ Taras | ✓ Grill | |

Na sprzedaż: charakterystyczny finca z wykorzystaniem B & B i wyjątkowy potencjał rozwojowy.
Położony w wzgórzach Torreblanca, zaledwie kilka minut od wybrzeża i prestiżowego Higuierón Resort.

Główne cechy domu:

- Dom główny z 3 dużymi sypialniami, każdy z łazienką
- W pełni wyposażona kuchnia, obecnie wyposażona do pracy B & B
- Casita / pensjonat z 1 sypialnią, salonem i łazienką
- Prywatny basen z tarasami słonecznymi i panoramicznym widokiem
- Own studnia (130 m głębokości)
- 29 paneli słonecznych + akumulator, w pełni samowystarczalny w energii

Potencjał lądowy i rozwojowy:

Całkowita wielkość działki: 5.000 m², rozłożona na 3 działki katastralne

Położony w urbaan i parceling.

Idealny dla inwestorów, którzy chcą skorzystać z rosnącego popytu na domy w pobliżu Higuierón Resort

Bieżące użycie

Nieruchomość jest obecnie z powodzeniem obsługiwana jako Bed & Breakfast, ale oferuje również możliwość przekształcenia się w ekskluzywny dom prywatny lub rozwinięty w małym projekcie budowlanym.

Ten finca łączy bezpośredni zwrot z działalności B & B z silnym potencjałem inwestycyjnym przyszłości dzięki możliwościom ekspansji działki.



