



Typ nieruchomości : Apartament

Miejscowość : La Duquesa

Sypialnie : 3

Łazienka : 2

Basen : Wspólny

Ogród : Wspólny

Położenie : Południe

Widoki : Widoki na morze

Parking : 1 parking podziemny

**Powierzchnia
mieszkania :**

112
m²

- | | | |
|-------------------------|---------------------|----------------------|
| ✓ Łazienka przylegająca | ✓ blisko sklepów | ✓ Ogródzony kompleks |
| ✓ Blisko morza | ✓ Szafy w zabudowie | ✓ Magazyn |
| ✓ Winda | ✓ Taras | ✓ Artykuły AGD |
| ✓ Częściowo umeblowane | ✓ Klimatyzacja | |

Apartament z 3 sypialniami, przeszklonymi tarasami i widokiem na morze w Viñedos del Mar

Przestronny apartament z 3 sypialniami i 2 łazienkami znajduje się w popularnej urbanizacji Viñedos del Mar, w okolicy Duquesa, zaledwie kilka minut od plaży i wszystkich usług. Jasny, przestronny i gotowy do zamieszkania – idealny jako dom całoroczny, wakacyjny lub inwestycja.

O powierzchni 112 m², położony na środkowym piętrze z windą, apartament oferuje funkcjonalny układ. Salon z jadalnią wychodzi na częściowo przeszklony taras z pięknym widokiem na morze, z którego można korzystać przez cały rok, także zimą. Dodatkowo dostępny jest drugi przeszklony taras, do którego można wejść z dwóch sypialni – idealne miejsce do relaksu, czytania lub pracy.

Oddzielna kuchnia jest w pełni wyposażona w wysokiej jakości sprzęty marki Samsung. Apartament posiada również trzy podwójne sypialnie z wbudowanymi szafami oraz dwie kompletne łazienki. Sprzedawany jest częściowo umeblowany i wyposażony w klimatyzację, prywatne miejsce parkingowe w garażu podziemnym oraz komórkę lokatorską.

Kompleks Viñedos del Mar ceniony jest za zadbaną zieleń, baseny dla dorosłych i dzieci oraz spokojne, bezpieczne otoczenie.

Lokalizacja jest doskonała: w pobliżu plaży, tętniącego życiem Puerto de la Duquesa z restauracjami, barami i rozrywką oraz miejscowości Sabinillas z supermarketami, szkołami i aptekami. W okolicy znajdują się również prestiżowe pola golfowe, takie jak Doña Julia i Finca Cortesin. Estepona w 15 minut, Sotogrande w 20 minut, a lotnisko w Maladze w mniej niż godzinę.

Info@ImmoMoment.es

www.ImmoMoment.es

Idealna nieruchomość dla osób szukających spokoju prywatnej urbanizacji, wygody, tarasów użytkowych przez cały rok, widoków na morze i świetnej lokalizacji na Costa del Sol.



+34 951 550 565

