



Typ nieruchomości : Penthouse

Basen : Nie

**Powierzchnia
mieszkania :**

275
m²

Miejscowość : Málaga

Sypialnie : 4

Łazienka : 3



Luksusowy apartament na ostatnim piętrze w samym sercu Malagi – Perchel Sur

Odkryj najlepszy apartament na ostatnim piętrze w całej dzielnicy El Perchel: architektoniczny klejnot o powierzchni 275 m², który na nowo definiuje pojęcie luksusu, designu i ekskluzywności w samym centrum Malagi. Położony w prestiżowej dzielnicy Perchel Sur, ten spektakularny apartament na ostatnim piętrze to znacznie więcej niż tylko mieszkanie: to styl życia.

Światło, przestrzeń i elegancja w każdym zakątku

Od pierwszego wejrzenia nieruchomość ta zaskakuje swoją przestronnością, naturalnym oświetleniem i starannie zaplanowanym wystrojem, który zapewnia maksymalny komfort. Dzięki wysokiej jakości materiałom i nienagannej rozkładowi pomieszczeń, każde z nich zostało zaprojektowane z myślą o osobach ceniących detale i bezkompromisową jakość.

Idealny rozkład pomieszczeń do życia i cieszenia się nimi

Mieszkanie posiada cztery przestronne sypialnie, z których trzy są dwuosobowe, a wśród nich wyróżnia się imponujący apartament główny z prywatną łazienką i przestronną garderobą, która zapewnia prywatność i funkcjonalność. Ponadto posiada kolejną w pełni wyposażoną łazienkę i toaletę, wszystkie z designerskimi wykończeniami, najwyższej klasy sanitarnymi i dużymi płytkami porcelanowymi.

Kuchnia, w której można żyć

Kuchnia w stylu biurowym, w pełni wyposażona, jest idealna do codziennego użytku lub spędzania wyjątkowych chwil. Zaprojektowana z elegancją i funkcjonalnością, płynnie łączy się z częściami wspólnymi, czyniąc tę przestrzeń sercem domu.

Pomieszczenia socjalne połączone z zewnątrz

Przestronny salon z jadalnią, pełen naturalnego światła, otwiera się na wspaniały taras o powierzchni 30 m², przeznaczony do wypoczynku: na śniadania w promieniach słońca, kolacje o zachodzie słońca lub po prostu relaks. Z tarasu tego można przejść do prywatnego solarium o powierzchni 200 m², wyjątkowej przestrzeni z imponującym panoramicznym widokiem na miasto Malaga, idealnej do stworzenia strefy chill-out, zainstalowania małego basenu lub ogrodu miejskiego.

Najwyższa jakość i detale, które robią różnicę

Apartament na poddaszu został zaprojektowany z wykorzystaniem materiałów i wykończeń najwyższej klasy: marmurowe podłogi, drzwi lakierowane na biało, pośrednie oświetlenie ambientowe, ściany ozdobione ekskluzywnymi okładzinami, aluminiowe okna z podwójnymi szybami typu Climalit zapewniające doskonałą izolację termiczną i akustyczną.

Ekskluzywność również w otoczeniu

Nieruchomość znajduje się w nowoczesnym kompleksie mieszkaniowym z zadbanymi ogrodami, wspólnym basenem, kortami do padla, placem zabaw dla dzieci i wspólnymi przestrzeniami zaprojektowanymi z myślą o rodzinnej i społecznej rozrywce. Obejmuje miejsce parkingowe z punktem ładowania samochodów elektrycznych i prywatną komórkę lokatorską.

Niezrównana lokalizacja

Położona w jednej z najbardziej poszukiwanych i najlepiej skomunikowanych dzielnic Malagi, w odległości kilku kroków od wszelkiego rodzaju usług: supermarketów, szkół, placówek medycznych, stacji AVE, stacji kolejowej, metra, linii autobusowych, centrów handlowych, restauracji i obiektów kulturalnych. Konsolidowana dzielnica, w której tradycja i nowoczesność współistnieją w idealnej równowadze.

Niepowtarzalna nieruchomość w centrum Malagi

Ten penthouse to nie tylko mieszkanie: to inwestycja w jakość życia. Jeśli szukasz najlepszej lokalizacji, projektu, przestronności i stylu, znalazłeś swój nowy dom.

Informacja prawna: Zgodnie z dekretem 218/2005 Rady Andaluzji informujemy nabywcę, że koszty notarialne, rejestrowe, podatki (ITP i AJD) oraz inne koszty związane z zakupem nie są wliczone w cenę. Informacje zawarte w niniejszym ogłoszeniu mają charakter orientacyjny i nie są wiążące.

