



Typ nieruchomości :
Wolnostojąca willa

Miejscowość : Estepona

Sypialnie : 4

Łazienka : 4

Basen : Prywatny

Widoki : Widoki na morze

Powierzchnia mieszkania : 354 m²

Działka : 110 m²

Powierzchnia tarasu : 85 m²

!playa : 400 m

✓ Ogród

✓ Klimatyzacja

✓ Magazyn

✓ Garaż

Ekskluzywne nowe wille z widokiem na morze w Esteponie. Wille z 4 sypialniami, prywatnym basenem i indywidualnym projektem. Odkryj tę wyjątkową ofertę 8 niezależnych, nowo wybudowanych willi w Esteponie, zaprojektowanych na miarę Twojego stylu życia. Każda nieruchomość posiada 4 sypialnie rozmieszczone na dwóch kondygnacjach, prywatny basen, ogród o powierzchni do 100 m² oraz przestronne tarasy, idealne do cieszenia się wyjątkowym klimatem Costa del Sol przez cały rok. Niezrównana lokalizacja na Costa del Sol. Położone w jednej z najbardziej ekskluzywnych i poszukiwanych dzielnic Estepony, wille te znajdują się zaledwie 400 metrów od plaży i w pobliżu wszystkich niezbędnych usług: supermarketów, restauracji, międzynarodowych szkół i centrów medycznych. Ponadto są doskonale skomunikowane drogami, co zapewnia szybki dojazd do kluczowych punktów, takich jak: Marina w Esteponie: 4 km (5 minut jazdy samochodem), Puerto Banús (Marbella): 20 km, Sotogrande: 35 km, Lotnisko w Gibraltarze: 55 km (45 minut), Lotnisko Malaga-Costa del Sol: 80 km (50 minut), Pobliskie pola golfowe: Valle Romano Golf i Finca Cortesín, oba w odległości mniej niż 10 km. Nowoczesny design i przestrzenie zaprojektowane z myślą o dobrym samopoczuciu. Z najwyższego piętra domów rozciąga się panoramiczny widok na morze, tworząc atmosferę spokoju i odprężenia. Istnieje możliwość personalizacji elementów, takich jak klimatyzacja basenu lub instalacja windy wewnętrznej (za dodatkową opłatą). Wszystkie przestrzenie zostały starannie zaprojektowane, aby zapewnić funkcjonalność, estetykę i komfort. Najwyższa jakość i efektywność energetyczna. Wille charakteryzują się wysokiej klasy wykończeniem i zrównoważonym podejściem do środowiska, obejmującym: Ogrzewanie podłogowe w całym domu, Klimatyzację kanałową, System aerotermiczny zapewniający efektywność energetyczną, W pełni wyposażoną kuchnię z wysokiej klasy sprzętem AGD, Zasłony z napędem elektrycznym w sypialniach, Panele słoneczne zapewniające oszczędność energii, Prywatny garaż na 2 samochody z automatyczną bramą, Luksusowe życie w niezrównanym otoczeniu natury. Ciesz się idealnym połączeniem współczesnego designu, natury i komfortu. Niezależnie od tego, czy szukasz stałego miejsca zamieszkania, czy drugiego domu, ta inwestycja oferuje wszystko, czego potrzebujesz, aby cieszyć się prawdziwym śródziemnomorskim stylem życia. Nie przegap tej wyjątkowej okazji w Esteponie. Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na indywidualną wizytę.



