



**Typ nieruchomości :** Penthouse

**Basen :** Prywatny

**Powierzchnia mieszkania :**

84 m<sup>2</sup>

**Miejscowość :** San Pedro De Alcantara

**Powierzchnia tarasu :**

118 m<sup>2</sup>

**Sypialnie :** 2

**Solarium :**

110 m<sup>2</sup>

**Łazienka :** 2

**!playa :**

1 Km

✓ Parking

✓ Gimnazjum

✓ Winda

✓ Klimatyzacja

Luksusowe apartamenty w nowym budownictwie w zachodniej części Marbelli – eleganckie życie nad morzem w pobliżu Puerto Banús. Przełomowa inwestycja w nowej dzielnicy zachodniej Marbelli. Odkryj ekskluzywny projekt mieszkaniowy położony w zachodniej części Marbelli, nowo zaprojektowanej dzielnicy, która wyznacza nowe standardy zrównoważonego życia miejskiego na Costa del Sol. Położona pomiędzy Nueva Andalucía i San Pedro de Alcántara, inwestycja znajduje się zaledwie 1,4 km od plaży i kilka minut jazdy samochodem od prestiżowej mariny Puerto Banús. Dzielnica Marbella West łączy w sobie rozległe tereny zielone, usługi publiczne, luksusową gościnność, najlepsze szkoły i niską zabudowę, która zachowuje widoki i naturalne światło — oferując styl życia łączący wyrafinowanie i spokój. Ekskluzywne apartamenty o nowoczesnym designie. Ta zamknięta społeczność obejmuje 101 nowych rezydencji, od eleganckich studiów po przestronne apartamenty z 4 sypialniami. Każdy dom został starannie zaprojektowany, aby zmaksymalizować dostęp naturalnego światła i możliwości spędzania czasu na świeżym powietrzu, i posiada otwarte wnętrza oraz duże tarasy. Dostępne typy nieruchomości: Apartamenty na parterze z prywatnymi ogrodami, a niektóre z basenami w stylu plażowym. Luksusowe penthouse'y z panoramicznymi tarasami na dachu i prywatnymi basenami. Wszystkie lokale charakteryzują się wysokiej jakości wykończeniem oraz jasnym i przestronnym rozkładem. Najwyższej klasy udogodnienia w stylu kurortowym. Każdy element inwestycji został stworzony z myślą o poprawie samopoczucia i komfortie mieszkańców. Mieszkańcy będą mogli korzystać z szerokiej gamy luksusowych udogodnień wspólnych, w tym: Basen bez krawędzi na dachu z panoramicznym widokiem. Basen w stylu plażowym z piaskiem na poziomie ogrodu. Kryty basen z podgrzewaną wodą i w pełni wyposażoną siłownią. Strefa spa z sauną i szatniami. Klub towarzyski i przestrzeń coworkingowa. Całodobowa ochrona, concierge i recepcja. Śródziemnomorskie ogrody krajobrazowe. Podziemny parking z stacjami ładowania pojazdów elektrycznych i prywatnymi schowkami. Doskonała lokalizacja z doskonałym połączeniem komunikacyjnym. Strategicznie położony projekt oferuje doskonały dostęp do najważniejszych atrakcji Marbelli: Puerto Banús: 4 km. San Pedro de Alcántara: 2 km. Nueva Andalucía: 3 km. La Quinta Golf: 4,5 km. Guadalmina Golf: 5 km. Centrum Marbelli: 10 km. Lotnisko w Maladze: 60 km (ok. 40 minut bezpośrednim dojazdem autostradą). Inteligentna inwestycja w samym sercu Costa del Sol. Ta inwestycja to coś więcej niż tylko miejsce zamieszkania — to styl życia. Niezależnie od tego, czy szukasz domu na cały rok, miejsca na wakacje, czy inwestycji o wysokim potencjale, ten ośrodek zapewnia elegancję, spokój i wygodę w jednej z najbardziej obiecujących nowych dzielnic Marbelli. Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na prywatną wizytę i zapewnienie sobie miejsca w tej ekskluzywnej nowej inwestycji.



