



**Typ nieruchomości :** Kamienica

**Miejscowość :** Marbella

**Sypialnie :** 6

**Łazienka :** 6

**Basen :** Prywatny

**Widoki :** Widoki na morze

**Powierzchnia mieszkania :** 683 m<sup>2</sup>

**Działka :** 121 m<sup>2</sup>

**Powierzchnia tarasu :** 156 m<sup>2</sup>

**!playa :** 5 Km

✓ Ogród

✓ Gimnazjum

✓ Solarium

✓ Parking

✓ Magazyn

✓ Klimatyzacja

✓ Blisko golfu

✓ Piwnica



Luksusowy nowy kompleks mieszkaniowy w Nueva Andalucía, Marbella – Doświadcz idealnego połączenia luksusowego życia i inteligentnej inwestycji – Odkryj wyjątkowy nowy kompleks mieszkaniowy w Nueva Andalucía w Marbelli, oferujący ekskluzywny styl życia z korzyściami płynącymi z bezpiecznej i dochodowej inwestycji. Zaprojektowany z myślą o tych, którzy szukają luksusu, komfortu i bezproblemowego doświadczenia własności, kompleks ten zapewnia idealną równowagę między prywatnym życiem a profesjonalnym zarządzaniem. – Luxury Flex Living - najlepsze z obu światów – Ten model Luxury Flex Living umożliwia posiadanie prestiżowego domu w jednej z najbardziej poszukiwanych lokalizacji w Marbelli, przy jednoczesnym korzystaniu z profesjonalnego zarządzania nieruchomością. Niezależnie od tego, czy szukasz stałego miejsca zamieszkania, domu wakacyjnego czy nieruchomości inwestycyjnej, kompleks ten zapewnia spokój ducha i maksymalne zyski. – Dzięki pełnej zgodności z przepisami i dedykowanym usługom zarządzania inwestycja jest bezpieczna, opłacalna i bezstresowa. – Ekskluzywne funkcje i udogodnienia premium – Ten wyjątkowy kompleks mieszkaniowy oferuje nieznany luksus i wygodę: – Centrum Spa & Wellness dla relaksu i odmłodzenia. – Kryte i odkryte wspólne baseny, z których można korzystać przez cały rok. – W pełni wyposażona siłownia dla aktywnego i zdrowego stylu życia. – Restauracja na miejscu oferująca wyśmienite doznania kulinarne. – Przestrzenie coworkingowe zapewniające równowagę między pracą a życiem prywatnym. – Całodobowa ochrona i usługi konserwacji zapewniające bezpieczeństwo i komfort. – Usługi pralni i sprzątania dla maksymalnej wygody. – Doskonała lokalizacja w Nueva Andalucía, Marbella – Położony w samym sercu Nueva Andalucía kompleks otoczony jest 14 światowej klasy polami golfowymi, co czyni go rajem dla miłośników golfa. Zaledwie kilka minut od Puerto Banús, tętniącego życiem nocnym Marbelli, ekskluzywnych restauracji i dziewiczych plaż, mieszkańcy cieszą się zarówno spokojem, jak i dostępnością. – Odległości do najważniejszych atrakcji: – Puerto Banús - 9 minut – Centrum miasta Marbella - 15 minut – Puente Romano - 12 minut – Międzynarodowe lotnisko i dworzec kolejowy w Maladze - 30 km – Wyśmienity wybór willi i apartamentów – Wybierz spośród wielu luksusowych domów dostosowanych do Twojego stylu życia: – Apartamenty: Eleganckie rezydencje z 1, 2 lub 3 sypialniami dostępne na 1 lub 2 piętrach, łączące luksus z elastycznością. – Wille: Przestronne domy z 2, 3, 4 lub 6 sypialniami na 4 piętrach, oferujące prywatne udogodnienia zapewniające najwyższy komfort. – Wysokiej klasy wykończenia i funkcje inteligentnego domu – Każda nieruchomość jest zbudowana z najwyższej jakości materiałów i nowoczesnych technologii, w tym – Pancerne drzwi wejściowe dla maksymalnego bezpieczeństwa. – Wysokiej jakości stolarka aluminiowa z przegrodą termiczną zapewniającą efektywność energetyczną. – Podwójnie oszklone laminowane szkło bezpieczne z ochroną przeciwsłoneczną. – W pełni wyposażone urządzenia kuchenne Siemens. – Zaawansowany system automatyki domowej (DOMOTICS) sterowany za pomocą ekranu dotykowego i smartfona. – W pełni zainstalowany system klimatyzacji zapewniający komfort przez cały rok. – Prywatny basen lub jacuzzi w wybranych nieruchomościach. – Zadaszony wspólny garaż z co najmniej jednym miejscem parkingowym na dom. – Inwestycja w luksus - własny dom w najbardziej prestiżowej dzielnicy Marbelli – Niezależnie od tego, czy szukasz wymarzonego domu, czy lukratywnej okazji inwestycyjnej, ten nowo wybudowany kompleks w Nueva Andalucía oferuje niezrównany styl życia w najbardziej prestiżowej dzielnicy Marbelli. – Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na wizytę i zapewnić sobie luksusowy dom w Nueva Andalucía! –

