



Typ nieruchomości :
Wolnostojąca willa

Miejscowość : La Quinta

Sypialnie : 4

Łazienka : 4

Basen : Prywatny

Ogród : Prywatny

Położenie : Południe

Widoki : Widoki na morze

Parking : Zamknięty Garaż

**Powierzchnia
mieszkania :**

381 m²

Działka :

1218 m²

- ✓ blisko sklepów
- ✓ Gimnazjum
- ✓ Magazyn
- ✓ Centralne ogrzewanie
- ✓ Pomieszczenie gospodarcze
- ✓ Umeblowany

- ✓ Blisko golfu
- ✓ Szafy w zabudowie
- ✓ Kominek
- ✓ Antena satelitarna
- ✓ Taras
- ✓ Klimatyzacja

- ✓ WiFi
- ✓ Nieruchomość golfowa
- ✓ System alarmowy
- ✓ Piwnica
- ✓ Artykuły AGD



NOWA WILLA NA RYNKU!

Nowoczesna willa z panoramicznym widokiem w La Quinta

Ta imponująca, nowoczesna willa oferuje otwarte widoki na dolinę Golfową, górę La Concha oraz Morze Śródziemne, położona w spokojnej i prestiżowej części La Quinta, zaledwie 3 minuty spacerem od ekskluzywnego hotelu Westin La Quinta.

Willa łączy w sobie elegancką architekturę, funkcjonalność i komfort, oferując jasne, przestronne wnętrza oraz pięknie zaprojektowane przestrzenie zewnętrzne.

Układ nieruchomości

Parter:

Imponujący hol wejściowy z podwójnej wysokości sufitem prowadzi do nowoczesnej, w pełni wyposażonej kuchni z najwyższej klasy sprzętem AGD, jasnego salonu z kominkiem oraz sypialni gościnnej z łazienką en suite. Rozległe tarasy otaczają cały dom, tworząc idealne połączenie przestrzeni wewnętrznej i zewnętrznej.

Pierwsze piętro:

Dwie eleganckie sypialnie, każda z prywatną łazienką i bezpośrednim wyjściem na taras, z którego roztaczają się piękne widoki i wpada mnóstwo naturalnego światła.

Poziom -1:

Dodatkowa sypialnia z łazienką, duża część gospodarcza z pralnią i pomieszczeniem do przechowywania, a także przestronny pokój wielofunkcyjny, idealny na salę kinową, siłownię, biuro lub strefę wellness.

Na tym poziomie znajduje się również garaż na 3-4 samochody, z miejscem na rowery lub motocykle.

Dodatkowe atuty

Willa jest urządzona z doskonałym wyczuciem stylu i pełna naturalnego światła. Wysokie sufity w holu i jadalni potęgują wrażenie przestronności i elegancji.

Spektakularny taras na dachu oferuje zachwycające panoramiczne widoki, idealne miejsce do relaksu lub spotkań towarzyskich. Przestrzeń zewnętrzna została zaprojektowana z myślą o komforcie – obejmuje rozległe tarasy, basen oraz duży, zadbane ogród, tworząc idealną równowagę między wygodą, prywatnością a stylem.

Lokalizacja

Położona zaledwie kilka minut jazdy od Puerto Banús, ta wyjątkowa nieruchomość znajduje się w pobliżu pięciu renomowanych pól golfowych, doskonałych restauracji oraz ekskluzywnych butików, co czyni ją idealnym wyborem dla osób poszukujących luksusowego stylu życia na południu Hiszpanii.

Lotnisko w Maladze znajduje się w odległości 35 minut jazdy samochodem, a centrum Marbelli – zaledwie 15 minut.

