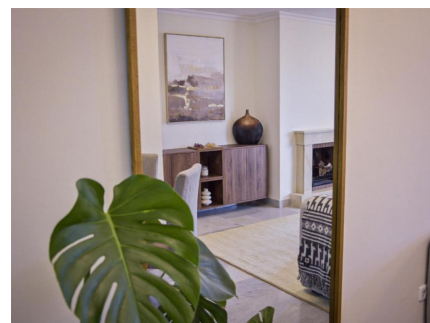




Typ nieruchomości : Apartament

Miejscowość : Marbella

Sypialnie : 2

Łazienka : 2

Basen : Wspólny

Ogród : Wspólny

Położenie : Południe

Widoki : Widoki na morze

Parking : 1 parking podziemny

**Powierzchnia
mieszkania :**

99 m²

- | | | |
|-------------------------|---------------------|-------------------------------------|
| ✓ Łazienka przylegająca | ✓ blisko sklepów | ✓ Ogrodzony kompleks |
| ✓ Blisko golfa | ✓ WiFi | ✓ Dostęp dla osób niepełnosprawnych |
| ✓ Kort tenisowy | ✓ Szafy w zabudowie | ✓ Magazyn |
| ✓ Kominek | ✓ Winda | ✓ Pomieszczenie gospodarcze |
| ✓ Taras | ✓ Artykuły AGD | ✓ Częściowo umeblowane |
| ✓ Klimatyzacja | | |



położonym w Nueva Andalucía, zaledwie kilka minut od Puerto Banús. W zamkniętym i bezpiecznym osiedlu, z portierem i ochroną 24h, które łączy komfort i styl w spokojnym otoczeniu.

Z spektakularnymi panoramicznymi widokami na morze i góry, ten apartament posiada dwa tarasy i balkony, aby cieszyć się słońcem przez cały dzień, od rana do wieczora.

Oferuje dwie sypialnie i dwie łazienki, jedna z nich en suite. Nieruchomość ma powierzchnię zabudowaną 99 m² i prywatny taras o powierzchni 20 m². Posiada w pełni wyposażoną kuchnię, klimatyzację, marmurowe podłogi i kominek w salonie. Okna z podwójnymi szybami, wbudowane szafy i drzwi antywłamaniowe zwiększają komfort i bezpieczeństwo domu.

Osiedle posiada trzy baseny komunalne, rozległe ogrody, garaż i kort do paddle tenisa dla miłośników sportu.

Lokalizacja jest blisko morza, plaż, pól golfowych, centrum miasta, portu i szkół. Znajduje się w odległości krótkiego spaceru od restauracji i usług, a transport publiczny jest w pobliżu. Ta nieruchomość łączy komfort, wygodę i imponujące widoki, co czyni ją doskonałą opcją dla osób poszukujących relaksującego stylu życia w Marbelli.

Apartament na środkowym piętrze, Marbella, Costa del Sol.
2 Bedrooms, 2 Bathrooms, Built 99 m², Terrace 22 m².

Okolica : Powierzchnia handlowa, W pobliżu Golf, Blisko sklepy, W pobliżu szkół, Urbanizacja.

Orientacja : Południe.

Stan : Doskonały.

Basen : Wspólny, Basen dla dzieci.

Chłodzenie/ogrzewanie : Klimatyzacja, Klimatyzacja z funkcją ogrzewania, Klimatyzacja z funkcją chłodzenia, Kominek.

Widok : Morze, Góry.

Opis Lokalu : Zadaszony taras, Wyciąg, Garderoby, Prywatny taras, WiFi, Tenis Paddle, Przechowalnia, Pomieszczenie gospodarcze, Urządzona łazienka, Udogodnienia dla osób niepełnosprawnych, Podwójne szyby, 24godzinna recepcja, W pobliżu kościoła, Światłowod.

Meble : Umeblowane częściowe.

Kuchnia : W pełni wyposażony.

Ogród : Wspólny.

Bezpieczeństwo : Kompleks ogrodzony, Domofon, 24 godzinna ochrona, Bezpieczny.

Parking : Pod ziemią, Garaż, Osłonięte, Prywatny.

Kategoria : Odsprzedaży.

