



Typ nieruchomości : Apartament

Miejscowość : Sierra Blanca

Sypialnie : 3

Łazienka : 3

Basen : Wspólny

Ogród : Wspólny

Położenie : Południe

Parking : Otwarty prywatny parking

Powierzchnia mieszkania :

178 m²

✓ Łazienka przylegająca

✓ Winda

✓ Ogródzony kompleks

✓ Klimatyzacja

✓ Ogrzewanie



Montebello Przewodniczący Apartament jest elegancki trzyosobowy, trzyłazienkowy apartament na sprzedaż w Montebello Hills, ekskluzywnej społeczności prywatnej w Sierra Blanca na Marbella's Golden Mile. Łączy wyrafinowany styl, nowoczesną funkcjonalność i doskonałą lokalizację, która oferuje wyjątkowe doświadczenie życiowe w jednym z najbardziej prestiżowych enklaw na Costa del Sol.

Wybudowany w 2004 roku i odnowiony w 2025 roku, apartament mieści 178 m² na jednym piętrze, optymalizując przestrzeń, funkcjonalność i wyrafinowany styl życia bez narażania luksusu.

Po wejściu, przestronna jadalnia prowadzi do jasnego salonu z kominkiem i dostępem do tarasu na południe z widokiem na basen i dojrzałe ogrody komunalnych. W pełni odnowiona i wyposażona kuchnia obejmuje śniadanie i oddzielną pralnię.

Trzy prywatne apartamenty dwuosobowe zostały zaprojektowane, aby zaoferować atmosferę absolutnego spokoju i wyłączności. Dwie sypialnie wyposażone są w eleganckie łazienki z ogrzewaniem podłogowym, tworząc poczucie dobrego samopoczucia przez cały rok.

Trzecia sypialnia ma pełną łazienkę znajduje się tuż obok, wykończone do tych samych luksusowych standardów. Oferuje prywatne korzystanie, a także obsługę reszty domu.

Każda sypialnia zawiera przestronne szafy na zamówienie, wzmacniając czyste i wyrafinowane estetyczne mieszkanie.

Master suite wyróżnia się swoim hojnym spacerem - w garderobie i spaystyle łazienka sanktuarium spokoju i wyrafinowania. Wnętrza charakteryzują się ponadczasową estetyką współczesną z marmurowymi podłogami oraz paletą łączącą ciepło i nowoczesność. Rezultatem jest środowisko, które czuje się luksusowe, ale przytulne, gdzie każdy materiał został starannie wybrany, aby wzmocnić zarówno formę i funkcję.

Mieszkańcy Montebello Hills cieszyć bezpieczne i spokojne środowisko uzupełnione wyjątkowymi udogodnieniami. Społeczność oferuje całodobową ochronę, nadzór CCTV i usługi concierge. Dwa duże wspólne baseny i piękne ogrody ramki nieprzerwane widoki na wybrzeże Morza Śródziemnego, Gibraltar, a nawet afrykańskiej linii brzegowej w dni jasne.

To uprzywilejowane miejsce w Sierra Blanca, w samym sercu Złotej Mili Marbelli, oferuje naprawdę niezrównany styl życia. Zaledwie w niewielkiej odległości od centrum miasta Marbella, Puente Romano i Puerto Banús, mieszkańcy mają bezpośredni dostęp do restauracji i kawiarni dla smakoszy, międzynarodowych luksusowych butików i tętniącej życiem sceny społecznej zarówno w dzień, jak i w nocy - wszystko od spokoju wzniesionej enklawy mieszkalnej otoczonej śródziemnomorską zielenią i atmosferą absolutnej wyłączności.

Okolica łączy elegancję i naturę: uroczy Nagüeles Park jest w pobliżu, idealny do spokojnych spacerów, czynności rodzinnych i połączenia ze środowiskiem naturalnym. Obszar oferuje szeroki wybór gastronomiczny, w tym restauracje takie jak Nota Blu, które zapewniają wyrafinowane kulinarne doświadczenia w ekskluzywnym otoczeniu.

Obszar ten zapewnia również dostęp do prestiżowej szkoły Swans International School, jednej z najbardziej znanych szkół prywatnych w regionie, co czyni go wyjątkowym miejscem dla rodzin. Ponadto obszar otoczony jest prestiżowymi polami golfowymi, które dodatkowo wzmacniają styl życia osób poszukujących dobrego samopoczucia, sportu i wyłączności.

Doskonałe połączenia transportowe autostradą AP-7 łączą obszar z lotniska Málaga-Costa del Sol w niecałe 45 minut, zapewniając bezproblemową podróż dla mieszkańców i odwiedzających. Praktyczne funkcje obejmują klimatyzację na gorąco i zimno, żaluzje elektryczne oraz windę zapewniającą łatwy dostęp do całego budynku. Nieruchomość korzysta również z podziemnego parkingu i magazynu, dodając do codziennego komfortu i bezpieczeństwa.

