



Typ nieruchomości : Apartament

Miejscowość : Casares Playa

Sypialnie : 1

Łazienka : 1

Basen : Wspólny

Ogród : Wspólny

Położenie : Północny wschód

Parking : Ulica

**Powierzchnia
mieszkania :**

45 m²

- | | | |
|------------------|----------------------|---------------------|
| ✓ blisko sklepów | ✓ Ogrodzony kompleks | ✓ Blisko golfa |
| ✓ Blisko morza | ✓ WiFi | ✓ Szafy w zabudowie |
| ✓ Winda | ✓ Taras | ✓ Artykuły AGD |
| ✓ Umeblowany | ✓ Klimatyzacja | |

Urokliwy apartament na parterze, 5 minut spacerem od morza w Casares Playa

Prezentujemy ten uroczy apartament z 1 sypialnią i 1 łazienką, położony w spokojnej dzielnicy mieszkalnej Casares Playa, zaledwie 5 minut spacerem od morza i szerokiej gamy sklepów i punktów usługowych. Idealna nieruchomość na wakacje, inwestycję lub pierwsze mieszkanie.

Zlokalizowany na parterze, apartament oferuje funkcjonalny i komfortowy układ. Ma 45 m² powierzchni mieszkalnej i prywatny taras o powierzchni 7 m², idealny do spożywania posiłków na świeżym powietrzu lub relaksu. Północno-wschodnia ekspozycja zapewnia naturalne światło bez nadmiernego nagrzewania.

Wnętrze oferuje praktyczny układ z otwartym salonem i kuchnią, tworząc przyjemną i funkcjonalną przestrzeń. Sypialnia jest przestronna i wygodna, a łazienka w dobrym stanie. Nieruchomość jest w pełni umeblowana i gotowa do zamieszkania bez konieczności remontu.

Nieruchomość wyposażona jest w klimatyzację z funkcją chłodzenia i ogrzewania, łatwe w utrzymaniu podłogi wyłożone kafelkami oraz bezpośredni dostęp do ulicy, co czyni ją szczególnie dogodną zarówno dla mieszkańców, jak i osób wynajmujących apartamenty na wakacje.

Kompleks oferuje doskonałe udogodnienia, takie jak wspólny basen, brodzik dla dzieci, zadbane ogrody oraz bezpieczne otoczenie dzięki ogrodzonemu osiedlu z kontrolowanym dostępem. Duży parking na ulicy jest łatwo dostępny.

Lokalizacja to jeden z jego atutów:

- 5 minut spacerem do morza
- Bardzo blisko supermarketów, restauracji i punktów usługowych
- Krótki dojazd do Puerto de La Duquesa, Sabinillas i Estepony
- Szybki dostęp do autostrady A-7, skąd można dojechać do Marbelli, Sotogrande lub Gibraltaru

Info@ImmoMoment.es

www.ImmoMoment.es

Dzięki bardzo niskim opłatom wspólnotowym, ta nieruchomość łączy w sobie doskonałą lokalizację, komfort i doskonały potencjał zarówno do użytku osobistego, jak i jako inwestycja.



+34 951 550 565

