



Typ nieruchomości : Kamienica

Miejscowość : Nueva Andalucía

Sypialnie : 4

Łazienka : 3

Basen : Wspólny

Ogród : Wspólny

Położenie : Południe

Parking : Parking ogólnodostępny

**Powierzchnia
mieszkania :**

230
m²

- | | | |
|-------------------------------------|---------------------|------------------------|
| ✓ golf na pierwszej linii | ✓ blisko sklepów | ✓ blisko transportu |
| ✓ Blisko golfa | ✓ Blisko morza | ✓ WiFi |
| ✓ Dostęp dla osób niepełnosprawnych | ✓ Szafy w zabudowie | ✓ Nieruchomość golfowa |
| ✓ Taras | ✓ Artykuły AGD | ✓ Umeblowany |
| ✓ Klimatyzacja | ✓ Grill | |

To nowo odnowiony dom z holenderskim wykończeniem, zaprojektowany z wyjątkową dbałością o szczegóły, doskonałym gustem i najwyższą jakością użytych materiałów. Wejście prowadzi do przestronnego, pełnego światła salonu, który płynnie łączy się z dużym tarasem i prywatnym ogrodem — idealnym miejscem do życia w śródziemnomorskim stylu.

Nowoczesna kuchnia została wyposażona we wbudowaną szafę do przechowywania i odpowiedniego chłodzenia win, najwyższej klasy sprzęt Samsung oraz funkcjonalny układ, który harmonijnie łączy styl i komfort. Na tym poziomie znajdują się również dwie sypialnie gościnne, które dzielą pełną łazienkę, oddzielną toaletę dla gości oraz dyskretnie umieszczoną pralnię.

Na piętrze główna sypialnia oferuje prywatny taras z widokiem na ogród, basen oraz malownicze góry Golf Valley. Dodatkowa sypialnia z własną łazienką zapewnia pełen komfort i prywatność dla wszystkich domowników i gości.

Nieruchomość położona jest zaledwie kilka minut od prestiżowych pól golfowych Las Brisas, Magna i Los Naranjos, a także renomowanej szkoły Aloha College. Do Puerto Banús można dojechać w mniej niż 10 minut, co zapewnia łatwy dostęp do najlepszych restauracji, butików i luksusowej mariny.

Info@ImmoMoment.es www.ImmoMoment.es

Starannie zaprojektowany dom w jednej z najbardziej pożądanых lokalizacji w Marbelli. Aloha!



+34 951 550 565

