



**Typ nieruchomości :**  
Wolnostojąca willa

**Miejscowość :** Benahavís

**Sypialnie :** 6

**Łazienka :** 3

**Basen :** Prywatny

**Ogród :** Prywatny

**Położenie :** Południe

**!vistas :** Widoki na morze

**Parking :** Zamknięty Garaż

**Powierzchnia mieszkania :**

533 m<sup>2</sup>

**Działka :**

2122 m<sup>2</sup>

- ✓ Blisko golfa
- ✓ Magazyn
- ✓ Centralne ogrzewanie
- ✓ Taras
- ✓ Opcjonalne meble
- ✓ Kominek
- ✓ Piwnica
- ✓ Artykuły AGD
- ✓ Szafy w zabudowie
- ✓ System alarmowy
- ✓ Pomieszczenie gospodarcze
- ✓ Klimatyzacja

Najwyższej jakości willa zbudowana zgodnie z najwyższymi standardami, położona na jednej z najlepszych działek w Los Flamingos Golf Resort.

Od strony południowej ze spektakularnym widokiem na Morze Śródziemne.

Parter: przestronny hol wejściowy, duży salon z kominkiem, jadalnia z otwartą, w pełni wyposażoną kuchnią, trzy sypialnie dla gości dzielące łazienkę, toaleta dla gości, garaż na 3 samochody, trzy sypialnie dla gości dzielące łazienkę, toaleta dla gości, garaż na 3 samochody. Bezpośredni dostęp do zadaszonych tarasów

Bezpośredni dostęp do otwartych i zadaszonych tarasów, ogrodu i prywatnego basenu z podgrzewaną wodą.

Pierwsze piętro: apartament główny, dwie sypialnie dla gości dzielące łazienkę, pralnia. Tarasy i werandy

Taras i werandy przy każdej sypialni.

Parter: dodatkowa niezależna sypialnia z łazienką (siłownia). Pomieszczenie techniczne i magazyn.

Włoskie marmurowe podłogi, klimatyzacja z ogrzewaniem, ogrzewanie podłogowe, system alarmowy. Zamknięta społeczność z 24-godz. ochroną.

Blisko do wszystkich udogodnień i plaży, 10 minut do Puerto Banus. Obok hotelu Villa Padierna 5\* ze wszystkimi jego usługami.

[www.immomoment.es](https://www.immomoment.es)

[www.immomoment.es](https://www.immomoment.es)

+34 951 550 565



