



**Тип недвижимости :** Отдельная вилла

**Расположение :** Marbella

**Спальни :** 4

**Ванные комнаты :** 2

**Бассейн :** Частный

**Сад :** Частный

**!orientacion :** Юг

**!parking :** Закрытый гараж

**Площадь дома :** 210 m<sup>2</sup>

**Площадь участка :** 700 m<sup>2</sup>

✓ Близко к морю

✓ Подсобное помещение

✓ Без мебели

✓ Встроенные шкафы

✓ Терраса

✓ Кладовая

✓ бытовая техника

Пожалуй, это самая удачно расположенная вилла в Марбелье. В пешей доступности от всего, включая пляж. Построена на одном этаже, имеет закрытый и крытый гараж. Очевидно, что, как видно на фотографиях, вилла нуждается в ремонте, но результат этого ремонта превратит эту жемчужину в настоящий бриллиант.

Идеально подходит для проживания, хотя не помешало бы поискать возможность получения прибыли за счет сдачи в аренду на время отпуска и/или последующей продажи после реконструкции.

Не всегда и не везде можно насладиться преимуществами жизни в независимой недвижимости в самом центре города.



