



**!tipo\_vivienda :** Квартира

**!localidad :** Nueva Andalucía

**!dormitorios :** 3

**!banos :** 2

**!piscina :** Нет

**!jardin :** Коммунальный

**!orientacion :** Восток

**!parking :** 1 подземная парковка

**!sup\_vivienda :** 129 m<sup>2</sup>

✓ Встроенные шкафы

✓ Терраса

✓ Поднимать

✓ бытовая техника

✓ Подсобное помещение

✓ Кондиционер

Красивая квартира с 3 спальнями расположена в Ed. Albatros IV в престижном районе Ла Кампана в Нуэва Андалусия - Марбелья.

Отремонтированная, с очень удачной планировкой, полностью оборудованной и оснащенной кухней с отдельной комнатой для хранения и стирки.

Уютная терраса с видом на сад, квартира имеет восточную ориентацию, в гостиной много натурального освещения в течение дня. Цена включает парковочное место и кладовую.

Неподалеку есть сразу несколько детских парков и множество зеленых зон для прогулок. В настоящее время ведется строительство нового спортивного центра, который будет включать в себя несколько футбольных полей, теннисные корты, хоккей и бассейн олимпийского размера.

Ла Кампана - это недавно построенный район, в пешей доступности множество удобств: рестораны, бары, школы, спортзал, церковь и т.д. Всего 5 минут езды до Пуэрто Бануса или широкого спектра полей для гольфа.

Квартира в отличном состоянии и идеально подходит для постоянного проживания.



