



Тип недвижимости : Таунхаус

Расположение : Estepona

Спальни : 4

Ванные комнаты : 3

Бассейн : Коммунальный

Сад : Коммунальный

!orientacion : Юг

!vistas : Вид на море

!parking : Открытая частная парковка

Площадь дома : 217 m²

- ✓ Близко к морю
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Камин
- ✓ Спутниковая тарелка
- ✓ Терраса
- ✓ Джакузи

- ✓ Бассейн с подогревом
- ✓ Кладовая
- ✓ Аварийная система
- ✓ Поднимать
- ✓ Солярий
- ✓ Кондиционер

- ✓ Гимназия
- ✓ Пляж в пешей доступности
- ✓ Центральное отопление
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ бытовая техника
- ✓ Барбекю



Если вы мечтаете о современной роскоши на берегу моря, этот эксклюзивный таунхаус на продажу в Эстепоне - ваш шанс! Он находится в инновационном пляжном комплексе с современным архитектурным дизайном, расположенном в одной из самых востребованных частей побережья Коста-дель-Соль и предлагающем спокойное пляжное окружение, уединение, зелень и самые современные удобства. Он находится недалеко от всех удобств прибрежных курортов Эстепона и Марбелья. В нескольких минутах езды находятся супермаркеты и магазины, международные школы, рестораны и бары, пляжные клубы, поля для гольфа и разнообразные услуги яркой Новой Золотой Мили и гламурного Пуэрто Бануса. Сказочный 4-уровневый дом площадью 217 м², ориентированный на юг, имеет частный участок 22 м², подвал, солярий и террасы площадью 28 м² с великолепными видами.

Эксклюзивный дизайн оптимизировал использование естественного света благодаря обилию стекла, прозрачным балюстрадам панелям и большим окнам с минимальными, всего 2-сантиметровыми алюминиевыми рамами. Крупноформатная керамическая напольная плитка и изысканный потолок со светодиодным освещением дополняют дизайн. Гостиная с двойной высотой соединена с верхним этажом современной лестницей и стеклянной галереей, которая усиливает ощущение открытой планировки. Открытая кухня с обеденной зоной отличается элегантностью и стилем, а также превосходно оснащена высококачественной бытовой техникой. В доме 4 спальни и 3 ванные комнаты; в главной спальне есть собственная ванная комната.

Таунхаус располагает частной террасой на крыше с джакузи, беседкой, настилом с зоной барбекю. Подземный гараж с автоматической дверью имеет доступ к дому через просторную прачечную и служебную зону. Также имеются общие парковочные места для гостей.

Окруженный аналогичными объектами престижного района, этот экологически чистый таунхаус высокого класса выставлен на продажу в отличном состоянии, с современным камином, системой подогрева пола (водяной в жилых помещениях, электрический в ванных комнатах), горячим и холодным кондиционированием, встроенными шкафами, двойными стеклопакетами, системой домашней автоматизации и др. Защитные двери, защитные жалюзи на некоторых окнах в дом, контролируемый вход в закрытое сообщество и круглосуточная служба безопасности позаботятся о вашем спокойствии, уединении и безопасности. На территории комплекса имеются различные зоны для купания, принятия солнечных ванн и отдыха, открытый, детский и крытый бассейны с подогревом, детская игровая зона, пляжные лежаки в балийском стиле, каскадные водопады и другие водные объекты, разбросанные по дорожкам и ландшафтным садам. Здесь также есть SPA-зона с полностью оборудованным тренажерным залом, раздевалками, ванными комнатами, сауной и турецкой баней. Откройте для себя новую недвижимость, которая расширяет границы жизни высокого класса! Это очень привлекательный вариант для покупателей жилья, стремящихся к роскошному образу жизни на берегу Средиземного моря, или отличная возможность для инвестиций в аренду.

