



**Тип недвижимости :** Квартира  
**Расположение :** Puerto Banús  
**Спальни :** 2  
**Ванные комнаты :** 2

**Бассейн :** Коммунальный  
**Сад :** Коммунальный  
**!orientacion :** Юг  
**!parking :** Открытая частная парковка

**Площадь дома :** 94 m<sup>2</sup>

✓ Встроенные шкафы  
✓ Терраса  
✓ Кондиционер

✓ Кладовая  
✓ бытовая техника

✓ Поднимать  
✓ Без мебели

Квартира состоит из гостиной и кухни открытого плана, полностью оборудованной бытовой техникой Siemens; двух спален, обе с ванными комнатами, включая главную спальню с двумя раковинами и большой душевой кабиной. В обеих спальнях есть качественные встроенные шкафы.

Гостиная ведет прямо на большую, двойной ширины террасу, которая в послеобеденное время освещается солнцем.

Дом Royal Banús был построен компанией Taylor Wimpey по очень высоким стандартам, с частным бассейном и палубой, и хотя недвижимость является перепродажей для целей налогообложения (7%), она никогда не использовалась и не проживала.

Подземная парковка и кладовая включены в цену.



