



Тип недвижимости :
Коммерческий

Расположение : Alhaurín de la Torre

Спальни : 0

Ванные комнаты : 0

Бассейн : Нет

!orientacion : Север

!vistas : Вид на горы

Площадь дома : 879 m²

Площадь участка : 380 m²

✓ Встроенные шкафы

✓ Подсобное помещение

✓ Кладовая

✓ Терраса

✓ Поднимать

✓ Солярий

*** Возможности для инвестиций!!! *** Здание под ремонт в Avda Reyes Católicos, Алаурин-де-ла-Торре, Малага *** Техничко-экономическое обоснование завершено *** Жилое использование *** Возможность строительства многоквартирного дома с 9 домами с подземной парковкой, складскими помещениями и коммерческими помещениями Помещения ** * 3 этажа над землей (в дополнение к цокольному и цокольному этажам) *** Идеальное расположение: 10 минут на машине от центра Малаги ***

Это отличная инвестиционная возможность, учитывая возможности здания, в котором можно построить в общей сложности девять многоквартирных домов, подземный паркинг (с девятью местами и четырьмя кладовыми) и коммерческое помещение площадью 156 м². Необходим комплексный ремонт, при котором можно было бы надстроить два дополнительных этажа: мансардный и цокольный.

Использование жилое, и уже есть проект строительства с технико-экономическим обоснованием, поэтому он может начать продаваться в течение шести месяцев с момента его покупки.

Его расположение идеально, так как он расположен на одном из самых центральных проспектов Алаурин-де-ла-Торре, тихом и безопасном муниципалитете, всего в десяти минутах езды на машине от центра Малаги и пляжа.



