



**Тип недвижимости :** Отдельная вилла

**Расположение :** Marbella

**Спальни :** 4

**Ванные комнаты :** 5

**Бассейн :** Частный

**Сад :** Частный

**!orientacion :** Юго-восток

**!parking :** Открытая частная парковка

**Площадь дома :** 730 m<sup>2</sup>

**Площадь участка :** 885 m<sup>2</sup>

- ✓ Рядом с пляжем
- ✓ Гимназия
- ✓ Аварийная система
- ✓ Поднимать
- ✓ бытовая техника
- ✓ Близко к морю
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Центральное отопление
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Кондиционер
- ✓ Бассейн с подогревом
- ✓ Камин
- ✓ Сауна
- ✓ Терраса
- ✓ Барбекю

Современная роскошная вилла с исключительными качествами, расположенная в закрытом сообществе, состоящем всего из 15 vill. Сообщество имеет 24-часовые охранники и консьерж-услуги, и находится в зеленом оазисе на краю знаменитой Золотой Мили, в нескольких метрах от пляжа и в нескольких минутах ходьбы от старого города.

Вилла построена на участке 885квм и имеет общую жилую площадь 730квм. Он имеет большую террасу 225 м2 и предлагает 4 спальни и 5 ванных комнат. Внутри есть просторная гостиная, американская кухня, оборудованная мебелью и приборами самого высокого качества. Кроме того, вилла имеет частный лифт, который соединяет каждый уровень собственности, кино, сауну и гаммам, а также подогрев.

На крыше есть солярий, который предлагает красивые виды на море. Вилла также включает в себя частный гараж на 2 автомобиля и 2 дополнительных места для парковки.

Как сад, так и бассейн villы централизованно поддерживаются сообществом, которое обеспечивает безопасный образ жизни.

Строительство villы завершено, что означает, что она готова быть населенной и наслаждаться ее владельцами.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565



