



**Тип недвижимости :** Отдельная вилла

**Расположение :** El Paraiso

**Спальни :** 4

**Ванные комнаты :** 4

**Бассейн :** Частный

**Сад :** Частный

**!orientacion :** Юг

**!parking :** Закрытый гараж

**Площадь дома :** 338 m<sup>2</sup>

**Площадь участка :** 3192 m<sup>2</sup>

✓ Рядом с гольфом

✓ Кладовая

✓ Подсобное помещение

✓ Барбекю

✓ Близко к морю

✓ Камин

✓ бытовая техника

✓ Встроенные шкафы

✓ Аварийная система

✓ Кондиционер



Эта очаровательная вилла, вдохновленная стилем Андалуки, изящно опирается на обширный плоский сюжет в El Paraiso Medio, удобно близкий к множеству ресторанов и вариантов покупок. Всего 10-15 минут прогулок ведет к загоревшим пляжам и уважаемому гольф-клубу Эль-Парайсо. Несмотря на близость к удобствам, вилла может похвастаться безмятежным уединением в своих обширных основаниях.

В течение многих лет эта семейная резиденция, рассчитанная на один уровень, претерпела ремонтные работы, оснащенные обновленными этажами, плотниками, электрическими и водопроводными системами. Безукоризненно поддерживается, это манит для немедленной занятости.

Солнечные интерьеры в основном сталкиваются на юге, с щедрыми окнами и французскими дверями, плавно соединяющими закрытые пространства с приглашающими террасами, способствуя квинтэссенционно-испанский крытый образ жизни. Кухня, в комплекте с гостеприимной столовой, выступает в качестве завещания для оживительных собраний.

Кабельный мастер-люкс, доступный через просторную гримерную комнату, дополняется расширяющейся ванной комнатой. Две дополнительные гостевые спальни, каждая с просторными помещениями, занимают это крыло, в то время как отдельный вход придает универсальность четвертой спальне, идеально подходит для гостей или персонала.

Современные comforts изобилуют, в том числе кондиционирования воздуха, напольное отопление в ванной и кухне, уютный камин в гостиной и радиаторы для зимнего тепла.

Гараж, легко интегрированный в собственность, наряду с достаточным местом для парковки для 2-3 автомобилей, добавляет удобство. В обширных садах, украшенных фруктовыми деревьями, расположен значительный бассейн и недавно добавленный бассейн с удобствами BBQ и сидениями, идеально подходит для летних соев.

Представляя идеальное семейное место жительства в его нынешнем состоянии, собственность также обещает инвесторам, благодаря своему обширному сюжету.

Отказ: Эта вилла была первоначально построена в начале 80-х годов, с тех пор она была расширена и на сегодняшний день измеряет 338 кв. метров, построенных плюс террасы 146 кв. метров, хотя юридические документы показывают меньше.

