



**Тип недвижимости :** Таунхаус  
**Расположение :** Casares Pueblo  
**Спальни :** 3  
**Ванные комнаты :** 3

**Бассейн :** Коммунальный  
**Сад :** Коммунальный  
**!vistas :** Вид на море  
**!parking :** 1 подземная парковка

**Площадь дома :** 142 m<sup>2</sup>

- ✓ Рядом с гольфом
- ✓ Солярий
- ✓ Кондиционер

- ✓ Камин
- ✓ бытовая техника

- ✓ Терраса
- ✓ Без мебели



\*\*\* Очаровательный таунхаус в Вазари Пуэбло Андалус, Касарес Пуэбло \*\*\* 3 спальни с ванными комнатами и гостевой туалет \*\*\* Частная терраса с захватывающим панорамным видом на море, горы и Касарес Пуэбло \*\*\* Полностью оборудованная кухня \*\*\* Подземный Парковочное место с кладовой \*\*\* Урбанизация с бассейном \*\*\* Высококачественные характеристики \*\*\* Идеальное расположение: всего в 15 минутах езды от пляжа, Эстепоны и Манильвы \*\*\*

Этот таунхаус с 3 спальнями и 3,5 ванными комнатами является одним из лучших в эксклюзивной урбанизации Vasari Pueblo Andaluz. Расположен в белой деревне Касарес Пуэбло, одной из самых красивых, аутентичных и фотографируемых деревень в Испании, но в 15 минутах от пляжа. Рай для любителей природы. ЗАПРОСИТЕ ВИДЕО!

Дом имеет площадь 145 м2 (включая просторную террасу) и может похвастаться множеством улучшений, выполненных со вкусом нынешними владельцами. Из этого очаровательного таунхауса открывается потрясающий вид на Средиземное море, Африку, деревню и арабский замок как с террасы, так и из солярия.

Недвижимость была построена известным строителем и построена по высоким стандартам, включая двойное остекление, железные ворота на окнах и дверях террасы, встроенные шкафы, внутренние и наружные столярные изделия из цельного дерева, полы с подогревом в ванных комнатах. Таунхаус поставляется с одним подземным парковочным местом с кладовой.

Модернизация собственности включает в себя новый кондиционер / отопление, встроенную деревянную горелку, теплозащитные стекла во всех передних окнах, установку солнечных панелей для энергосберегающего горячего водоснабжения и новые фарфоровые полы. Стоит отметить, что в таунхаусе также есть скоростная оптоволоконная связь.

Этот нетронутый таунхаус расположен на трех уровнях и является идеальным домом для отдыха или проживания круглый год с дополнительным преимуществом низких коммунальных платежей для собственности такого размера и эксклюзивности.

На первом этаже находится полностью оборудованная кухня, просторная гостиная/столовая с камином, гостевой санузел и терраса, которая идеально подходит для отдыха, принятия солнечных ванн или барбекю. Урбанизация в хорошем состоянии, с общим бассейном, ухоженными садами и приятным сочетанием испанских и иностранных владельцев.

На следующих уровнях расположены три большие спальни с двуспальными кроватями (все с ванными комнатами) и ванная комната. Во всех спальнях есть балкон с прекрасным видом на Касарес Пуэбло, горы и море.

Урбанизация находится в 10 минутах ходьбы от Касарес Пуэбло со всеми его оживленными барами, ресторанами, магазинами и супермаркетами. В пятнадцати минутах езды вы найдете пляж, пристань для яхт Дукеса и многочисленные поля для гольфа, в том числе всемирно известную усадьбу Finca Cortesin, где в 2023 году пройдет Кубок Сольхейма.

Для получения более подробной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами.

