



!tipo_vivienda : Отдельная вилла

!localidad : Benalmadena

!dormitorios : 8

!banos : 9

!piscina : Частный

!jardin : Частный

!orientacion : Юг

!vistas : Вид на море

!parking : 1 подземная парковка

!sup_vivienda : 1400 m²

!sup_parcela : 4500 m²

- | | | |
|-----------------------|-------------------------|------------------------|
| ✓ Wi-Fi | ✓ Бассейн с подогревом | ✓ Теннисный корт |
| ✓ Гимназия | ✓ Гостевой дом | ✓ Встроенные шкафы |
| ✓ Домотика | ✓ Кладовая | ✓ Камин |
| ✓ Аварийная система | ✓ Центральное отопление | ✓ Солнечная энергия |
| ✓ Спутниковая тарелка | ✓ Сауна | ✓ Подсобное помещение |
| ✓ Терраса | ✓ бытовая техника | ✓ Частично меблирована |
| ✓ Джакузи | ✓ Кондиционер | ✓ Барбекю |



Одноэтажная вилла, построенная всемирно известным архитектором Фрэнком Ллойдом Райтом *. Идеально подходит в качестве семейного дома. Вилла предлагает невероятно высокое качество жизни, а также целый ряд возможностей для отдыха, хобби и спорта - все под одной крышей. Вилла расположена в спокойном жилом районе на участке площадью 4500 м² в урбанизации Ранчо Доминго, Беналмадена.

Объект состоит из :

- основной дом (около 650 кв.м) с 4 спальнями (каждая из спален с собственной ванной комнатой), гостевым туалетом, кухней, прачечной, крытым бассейном (с подогревом и солью) и зоной СПА. Все расположено на одном уровне;
- небольшой дом для няни или обслуживающего персонала с отдельным внешним входом;
- гостевой дом с двумя квартирами и отдельным входом с улицы;
- Тренажерный зал;
- Студия звукозаписи;
- Теннисный корт;

Для любителей автомобилей, - 3 гаража:

- гараж на 16 автомобилей, оборудованный системой кондиционирования, для хранения любых моделей автомобилей, включая раритетные;
- второй гараж на 2 автомобиля;
- третий гараж для велосипедов;
- внешние парковочные места на территории участка, где можно легко припарковать еще 5 автомобилей.

Сад с различными зонами отдыха и фонтанами, открытый бассейн с морской водой, барбекю, игровые площадки

Об урбанизации Ранчо Доминго (Rancho Domingo) :

была спроектирована всемирно известным архитектором Фрэнком Ллойдом Райтом и его учеником Робертом Мошером в 1950-х годах, в настоящее время Ранчо Доминго включена в список национального наследия. В самом центре Бенальмадена находится один из наиболее исторически значимых закрытых комплексов на побережье Коста-дель-Соль, где жители наслаждаются полным уединением.

Международные школы, поля для гольфа, спортивные комплексы, парки развлечений для детей, секции, магазины, больница и международный аэропорт Малаги (Коста дель Соль) находятся в нескольких минутах езды от дома.

