



**Тип недвижимости :** Квартира

**Расположение :** Nueva Andalucía

**Спальни :** 3

**Ванные комнаты :** 2

**Бассейн :** Коммунальный

**Сад :** Коммунальный

**!orientacion :** Юго-восток

**!vistas :** Вид на море

**!parking :** 1 подземная парковка

**Площадь дома :** 102 m<sup>2</sup>

**!aeropuerto :** 40min

**!playa :** 3,5km

**!ciudad :** 2km

**!golf :** 1km

- |                    |                       |                         |
|--------------------|-----------------------|-------------------------|
| ✓ Рядом с гольфом  | ✓ Близко к морю       | ✓ Дополнительная мебель |
| ✓ Встроенные шкафы | ✓ Кладовая            | ✓ Спутниковая тарелка   |
| ✓ Поднимать        | ✓ Подсобное помещение | ✓ Терраса               |
| ✓ бытовая техника  | ✓ Кондиционер         | ✓ Барбекю               |

Добро пожаловать в Лас Тортугас, очаровательный особняк, расположенный на холмах Нуэва Андалусии. Этот современный дом может похвастаться тремя спальнями, двумя ванными комнатами и открытой планировкой, органично соединяющей кухню и гостиную.

Из гостиной есть прямой выход на террасу. С этой точки обзора открываются потрясающие панорамные виды на долину для гольфа, море и живописный окружающий ландшафт. Неважно, предпочитаете ли вы нежиться под полуденным солнцем или устраивать барбекю под вечерними лучами - терраса станет идеальным фоном для создания незабываемых моментов в кругу близких людей.

Лас Тортугас манит вас насладиться воплощением роскошной жизни в Нуэва Андалусии. Благодаря близкому расположению к удобствам, ресторанам и эксклюзивным полям для гольфа, эта недвижимость предлагает идеальное сочетание комфорта и удобства.

Ключевые особенности:

- Панорамный вид на море и бассейн
- Телевизор и барбекю на открытом воздухе для развлечений на свежем воздухе
- Близость к полям для гольфа и удобствам
- Полы с подогревом в ванных комнатах для дополнительного комфорта
- Закрытое сообщество, обеспечивающее конфиденциальность и безопасность
- Доступ к общему бассейну для отдыха и релаксации
- Дополнительные возможности включают кладовую и частную парковку в гараже
- Погрузитесь в атмосферу изысканности и комфорта Лас Тортугас, где каждая деталь была тщательно продумана, чтобы обеспечить роскошный и удобный образ жизни в одном из самых востребованных районов Нуэва Андалусии.



