



!tipo_vivienda : Отдельная вилла

!localidad : Nueva Andalucía

!dormitorios : 6

!banos : 7

!piscina : Частный

!jardin : Частный

!orientacion : Юг

!vistas : Вид на горы

!parking : Закрытый гараж

!sup_vivienda : 702 m²

!sup_parcela : 2349 m²

- ✓ Близко к морю
- ✓ Гостевой дом
- ✓ Кладовая
- ✓ Центральное отопление
- ✓ Терраса
- ✓ Барбекю
- ✓ Wi-Fi
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Камин
- ✓ Спутниковая тарелка
- ✓ бытовая техника
- ✓ Рядом с гольфом
- ✓ Домотика
- ✓ Аварийная система
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Кондиционер

Эта роскошная вилла расположена в закрытом поселке Пеньябланка, в престижной гольф-долине Нуэва Андалусия, Марбелья. Из окон виллы открывается потрясающий вид на эксклюзивное поле для гольфа Aloha и живописный ландшафт.

Эта просторная вилла занимает участок площадью 2 349 кв. м и имеет общую площадь 702 кв. м, что обеспечивает достаточное пространство для комфортного проживания. В доме 6 спален с ванными комнатами, что обеспечивает комфорт и уединение для всех жильцов.

Внутренняя отделка виллы выполнена по самым высоким стандартам: мраморные полы, полностью оборудованная кухня и роскошная мебель. Гостиная и столовая открытой планировки залиты естественным светом, создавая светлую и уютную атмосферу.

Вилла предлагает целый ряд впечатляющих удобств, включая частный бассейн, сауну и полностью оборудованную систему домашней автоматизации. Крытые и открытые террасы - идеальное место для обедов и развлечений на свежем воздухе с панорамным видом на поле для гольфа и горы.

Кроме того, в доме имеются полы с подогревом, кондиционер, гостевая квартира и частный гараж. Тщательно ухоженный сад с автоматической системой орошения обеспечивает пышную зелень.

Расположенная всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа и нескольких известных полей для гольфа, эта вилла идеально подходит для тех, кто стремится к активному и удобному образу жизни. Отличные местные и всемирный уровень безопасности делают эту виллу уникальной возможностью стать владельцем поистине замечательного дома в одном из самых популярных районов Марбельи.



