



**!tipo\_vivienda :** Пентхаус

**!localidad :** La Duquesa

**!dormitorios :** 3

**!banos :** 3

**!piscina :** Нет

**!orientacion :** Юг

**!vistas :** Вид на море

**!parking :** улица

**!sup\_vivienda :** 194 m<sup>2</sup>

- ✓ Рядом с пляжем
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Аварийная система
- ✓ Солярий

- ✓ Рядом с гольфом
- ✓ Гольф-недвижимость
- ✓ Поднимать
- ✓ Без мебели

- ✓ Близко к морю
- ✓ Пляж в пешей доступности
- ✓ Терраса
- ✓ Барбекю

Дом на пляже! В самом центре Пуэрто-де-ла-Дукеса эта дуплексная квартира находится в Манильве, всего в 200 метрах от PLAYA, и в районе со всеми видами услуг и зон отдыха, в окружении полей для гольфа и .а в 20 минутах от Гибралтара и Марбельи.

Квартира расположена на втором этаже здания с лифтом, с доступом для лиц с ограниченной мобильностью и с гаражом, хотя в собственности нет собственной парковки.

Он распространяется на двух этажах, с большой гостиной / гостиной, очень яркий для своей ориентации и с доступом к покрытой террасе: полностью оборудованная и независимая кухня, 3 спальни полностью наружной и 3 ваннные комнаты, ухаживая за главной спальней в ванной комнате. Он имеет необыкновенный частный солярий 32 квадратных метра, идеальное место, чтобы насладиться приятными ужинами и теплым средиземноморским климатом.

Кроме того, расположение квартиры в порту Дукеса, с ее морским очарованием и близостью к местным услугам, пляжам и местам развлечений, делает ее местом с большим инвестиционным потенциалом для аренды отпуска; и для них наряду с каждой текущей фотографией дома включено предложение об обновлении его.



