



**Тип недвижимости :** Отдельная вилла

**Расположение :** Atalaya

**Спальни :** 6

**Ванные комнаты :** 4

**Бассейн :** Частный

**Сад :** Частный

**!orientacion :** Юго-восток

**!vistas :** Вид на море

**Площадь дома :** 417 m<sup>2</sup>

**Площадь участка :** 1226 m<sup>2</sup>

- |                         |                       |                     |
|-------------------------|-----------------------|---------------------|
| ✓ Рядом с гольфом       | ✓ Близко к морю       | ✓ Встроенные шкафы  |
| ✓ Кладовая              | ✓ Камин               | ✓ Аварийная система |
| ✓ Центральное отопление | ✓ Подсобное помещение | ✓ Терраса           |
| ✓ бытовая техника       | ✓ Меблированный       | ✓ Кондиционер       |

Современная вилла, расположенная в урбанизации Монте-Биарриц менее чем в 1 км от города Сан-Педро в хорошо отлаженном жилом районе с легким доступом к автомагистрали N-340 и только в начале дороги в Бенахавис.

Идеально расположен с прогулочным расстоянием до всех удобств, таких как рестораны, бары, магазины и даже пляж. Всего 5 минут в машине до красивой белой горной деревни Бенахавис или до Пуэрто-Банкс. Различные отличные поля для гольфа рядом с Guadalmina, Atalaya и El Paraiso.

Вилла имеет шесть спален и пять ванных комнат и один гостевой туалет, большую современную гостиную с открытой кухней, камином и столовой, ведущей к террасе.

Напольное отопление во всем доме! Построенная площадь 417 кв.м, частный участок площадью 1.221квм, с собственным частным бассейном и портом для двух автомобилей и гостевой парковки.

Вилла имеет современный дизайн и построена на двух уровнях до самых высоких стандартов.



