



Тип недвижимости : Квартира

Расположение : Fuengirola

Спальни : 3

Ванные комнаты : 2

Бассейн : Коммунальный

!orientacion : Юг

!vistas : Вид на море

!parking : 1 подземная парковка

Площадь дома : 100 m²

- ✓ Рядом с пляжем
- ✓ Доступ для людей с ограниченными возможностями
- ✓ Кладовая
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Предварительное кондиционирование
- ✓ Близко к морю
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Центральное отопление
- ✓ Терраса
- ✓ Кондиционер
- ✓ Wi-Fi
- ✓ Домотика
- ✓ Поднимать бытовую технику



Редкая возможность - почти новая, фантастическая квартира на берегу моря в Med One в Reserva del Higuero с панорамным видом, 3 спальнями, полом с подогревом, 2 гаражными местами и кладовой, а также очень хорошими возможностями получения прибыли.

Воспользуйтесь возможностью оценить эту фантастическую квартиру, не дожидаясь начала строительства. Аналогичные квартиры в новостройках поблизости продаются по той же или более высокой цене, но здесь не придется ждать 2 года и более, прежде чем заселиться.

Когдаходишь в квартиру, чуть не перехватывает дыхание, фантастический вид просто исключительный. Квартира выходит на юго-запад, а из гостиной, кухни, главной спальни и большой террасы открывается беспрепятственный панорамный вид на море на 180 градусов, а также великолепный вид на Фуэнхиролу и Гибралтар.

Квартира имеет практичную планировку, использованы красивые, качественные материалы. Он состоит из 3 спален, 2 хорошо оборудованных ванных комнат (одна с ванной), просторной и светлой гостиной/столовой, кухни открытой планировки, прачечной и коридора.

На кухне техника Bosch; посудомоечная машина, холодильник/морозильник, винный шкаф, духовка, плита и микроволновая печь. Во всей квартире, кроме двух комнат для гостей, есть прекрасные полы с подогревом. Кроме того, есть кондиционер с горячей и холодной водой, электрические шторы в гостиной и в главной спальне, встроенные шкафы, видеодомофон и система домашней автоматизации. Есть хорошая климатическая система, где можно контролировать температуру отдельно во всех комнатах. Кроме того, в квартире есть оптоволокно, что обеспечивает стабильную и высокую скорость интернета, что является большим преимуществом, если вы собираетесь работать дома, смотреть телеканалы и т. д.

Терраса очень просторная, на ней достаточно места для обеденной группы, гостиной и шезлонгов. Здесь вы можете выпить утренний кофе на террасе, любуясь видом на Средиземное море, или провести ленивые дни и вечера с семьей и друзьями за вкуснейшим кофе, любуясь закатом.

К квартире прилагается два просторных подземных парковочных места площадью ок. 15 м² каждая и просторная кладовая.

Квартира находится на третьем этаже и, следовательно, вторая по высоте в здании. Видение всегда останется и никогда не уменьшится.

Общие помещения состоят из большого вестибюля, полностью оборудованного бизнес-центра и конференц-залов, панорамных стеклянных лифтов и двух бассейнов, оба из которых имеют пейзажный бассейн и джакузи.

В Reserva del Higuero имеется круглосуточная охрана, а в Med One также очень высокий уровень безопасности с видеонаблюдением и охраной.

Он находится всего в нескольких минутах ходьбы от железнодорожного вокзала Карвахаль, пляжа Карвахаль с пляжным рестораном и магазинами La Cubana. До пляжа и центра Эль-Игерона ходит автобус, где вы найдете несколько ресторанов, аптек, продуктовых магазинов и других магазинов. Поездка до аэропорта Малаги займет 15 минут, а до Марбельи — 25 минут. Быстрый доступ к AP7 означает, что вы можете путешествовать далеко по побережью за короткое время.

Рекомендуем взглянуть на эту фантастическую квартиру, в которой есть все. Вы и ваша семья будете здесь счастливы, и у вас также есть квартира, которая идеально подходит для сдачи в аренду и получения очень хорошего дохода от своих инвестиций. Квартиру очень легко арендовать, потому что она новая, близка ко всему и имеет фантастический вид.

У нас есть ключи, поэтому просто свяжитесь с нами, и мы сразу же покажем вам квартиру.

