



!tipo_vivienda : Коммерческий

!localidad : Fuengirola

!dormitorios : 10

!banos : 8

!piscina : Нет

!orientacion : Юго-восток

!sup_vivienda : 489 m²

!sup_parcela : 128 m²

✓ Близко к морю

✓ Терраса

✓ Встроенные шкафы

✓ Солярий

✓ Поднимать

✓ Кондиционер

Продается здание «под ключ», лицензия на строительство уже получена, работы заканчиваются в феврале 2025 года. Расположен в абсолютно привилегированном районе, вторая линия пляжа в известном районе Плаза Пикассо. В центре Фуэнхирола рядом с пляжем, идеально подходит для инвестиций. 488,68 m². Нормативно применимый первый этаж + 2 + утепленный пентхаус. Проект состоит из 6 квартир, большого пентхауса с 3 спальнями и 2 ванными комнатами, четырех квартир с одной спальней на первом и втором этажах, и первого этажа с 2 спальнями и 2 ванными комнатами с патио. 6 кладовых. В непосредственной близости от эмблематической площади Пикассо, непревзойденное преимущество - открытые виды и много света, без высоких зданий передней линии прямо напротив. Не стесняйтесь обращаться к нам. Идеально подходит для инвестиций. Лучшее средство защиты от возможных правил, ограничивающих сдачу в аренду на время отпуска через кворум сообщества, так как владелец здания может решать, что удобно в уставе сообщества владельцев. Идеальная инвестиция с высокой рентабельностью, минимум 6% прибыли от сдачи в аренду. Немногие новые комплексы находятся так близко к пляжу и имеют преимущество абсолютно идеального расположения....
ВКЛЮЧАЕТ 6 БОЛЬШИХ КЛАДОВЫХ В ПОДВАЛЕ.



