



**!tipo\_vivienda :** Пентхаус

**!localidad :** Marbella

**!dormitorios :** 4

**!banos :** 4

**!piscina :** Коммунальный

**!jardin :** Коммунальный

**!orientacion :** Юго-восток

**!vistas :** Вид на море

**!parking :** 1 подземная парковка

**!sup\_vivienda :** 220 m<sup>2</sup>

- ✓ Близко к морю
- ✓ Гимназия
- ✓ Сауна
- ✓ Солярий
- ✓ Джакузи

- ✓ Бассейн с подогревом
- ✓ Гольф-недвижимость
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ бытовая техника
- ✓ Кондиционер

- ✓ Теннисный корт
- ✓ Кладовая
- ✓ Терраса
- ✓ Меблированный



Уникальная возможность стать обладателем Пентхауса дуплекса в эксклюзивном комплексе Тринидад. Великолепные виды на море и сады, в пешей доступности от моря, магазинов и ресторанов. На нижнем этаже расположена гостиная со столовой, гостевая уборная, полностью оборудованная кухня с подсобным помещением, а также 3 спальни с ванной в каждой, и встроенными шкафами. С гостиной есть выход на террасу, откуда открываются восхитительные виды на сады, бассейны и море. Во всех ваннных комнатах полы с подогревом. На верхнем этаже находится главная спальня с ванной, а также вторая терраса. 2 парковочных места в подземном гараже и кладовая включены в стоимость.

Комплекс La Trinidad расположен в самом сердце знаменитой Золотой мили Марбельи, рядом с Королевским дворцом Саудовской Аравии. Известный как один из самых важных и престижных районов Марбельи, этот комплекс имеет все, что только может пожелать взыскательный владелец недвижимости. Низкая плотность застройки и природное окружение Ла Тринидад позволяют жителям наслаждаться уникальным стилем жизни с точки зрения качества, комфорта и безопасности. Завершенный в 2003 году комплекс состоит из ста шестнадцати современных квартир и пентхаусов с двумя и тремя спальнями, построенных по необычайно высоким стандартам.

Расположенные на семи акрах пышных тропических садов, с круглосуточной охраной, апартаменты построены по самым высоким стандартам: столярные изделия высочайшего качества, великолепно оборудованные кухни, оснащенные современной техникой, и ваннные комнаты с отделкой из лучшего мрамора. Из каждой квартиры открывается прекрасный вид на море или горы. В комплексе есть гимнастический зал, два больших открытых бассейна, полноразмерный крытый бассейн с подогревом и кафетерий (работает во время летних каникул).

La Trinidad находится в нескольких минутах ходьбы от песчаного пляжа и отличных пляжных баров, супермаркетов, магазинов и множества ресторанов высшего качества. Шумный Пуэрто-Банус и очарование города Марбелья находятся в нескольких минутах езды, а долина гольфа Нуэва Андалусия - всего в нескольких минутах езды.

