



Тип недвижимости : Квартира

Расположение : Estepona

Спальни : 2

Ванные комнаты : 2

Бассейн : Коммунальный

Сад : Коммунальный

!orientacion : Юг

!parking : Закрытый гараж

Площадь дома : 140 m²

- ✓ Близко к морю
- ✓ Поднимать
- ✓ бытовая техника

- ✓ Гольф-недвижимость
- ✓ Терраса
- ✓ Меблированный

- ✓ Аварийная система
- ✓ Солярий
- ✓ Кондиционер



Для тех, кто ищет оазис спокойствия и безопасности, всего в шаге от оживленной жизни Эстепоны, откройте для себя эту очаровательную квартиру, которую можно персонализировать по своему вкусу. Этот дом, расположенный на престижном угловом первом этаже, выходит на уютную террасу с видом на великолепный сад, предлагая безмятежное пространство для отдыха и наслаждения окружающей природной красотой. Мраморные полы придают элегантность и изысканность каждой комнате: от уютного холла до двух комфортабельных спален и большой отдельной кухни.

Дом дополнен светлой гостиной-столовой и двумя ванными комнатами, оборудованными ширмами, что обеспечивает функциональность и стиль. Практическая ценность повышается за счет трех встроенных шкафов и просторной кладовой рядом с кухней, предлагающей обильные и универсальные решения для хранения вещей. Благодаря канальной системе переменного тока и недавно установленному блоку комфорт гарантирован круглый год.

Эти апартаменты площадью 87 м² и террасой площадью 30 м² идеально сочетают в себе роскошь внутри и очарование природы. Недавно перекрашенное здание расположено на территории сообщества, которое ценит красоту и уход за своими обширными садами, в которых растет более 120 пальм, и имеет постоянного садовника/разнорабочего, и все это за общественный сбор в размере 147 евро в месяц.

Хотя парковка внутри здания не является частной и предоставляется при наличии мест за ежегодную плату в размере 200 евро, сообщество отдает приоритет постоянным жителям, а также предлагает складские помещения по доступной цене. Кроме того, бесплатная уличная парковка гарантирует, что вам никогда не будет не хватать места даже в разгар лета.

Эта квартира продается с мебелью, включая три кровати с высококачественными матрасами, большой дубовый стол и необходимую бытовую технику, готовую принять вас и вашу семью. Откройте для себя идеальное сочетание комфорта, стиля и удобства в этой эксклюзивной квартире в Эстепоне, месте, где спокойствие и близость к услугам объединяются, чтобы создать идеальный дом.

