



**Тип недвижимости :** Квартира

**Расположение :** Estepona

**Спальни :** 2

**Ванные комнаты :** 2

**Бассейн :** Нет

**!orientacion :** Запад

**!vistas :** Вид на горы

**!parking :** 1 подземная парковка

**Площадь дома :** 89 m<sup>2</sup>

- |                       |                       |                    |
|-----------------------|-----------------------|--------------------|
| ✓ Близко к морю       | ✓ Wi-Fi               | ✓ Встроенные шкафы |
| ✓ Кладовая            | ✓ Спутниковая тарелка | ✓ Поднимать        |
| ✓ Подсобное помещение | ✓ Терраса             | ✓ бытовая техника  |
| ✓ Меблированный       | ✓ Кондиционер         | ✓ Барбекю          |

Эффектная и просторная квартира на среднем этаже в самом центре Эстепоны в новом здании. Этот великолепный дом расположен всего в 8-10 минутах ходьбы от пляжа, а все удобства находятся прямо у дверей (супермаркеты, рестораны, школы, парки, медицинский центр, автобусная остановка и т. д.).

Жители могут пользоваться очень большой общей зоной на крыше с барбекю, раковинами и игровыми площадками для детей с видом на город и горы, идеально подходящей для вечеринок, дней рождения и семейных посиделок, а также наслаждения солнцем и видами.

Строительство завершено в 2019 году, квартира практически новая и в отличном состоянии.

Благодаря ориентации на запад, он очень светлый, со всех сторон проникает много естественного света, так как он находится на углу.

Он имеет гостиную/столовую/кухню открытой планировки со всей новой бытовой техникой, а также 2 спальни со встроенными шкафами, предлагающие достаточно места для хранения вещей, одна из них с собственной ванной комнатой, еще одна полностью оборудованная ванная комната для гостей и прачечная.

С вашей частной террасы вы можете наслаждаться закатами.

Он имеет центральное кондиционирование, плавающий паркет, бронированную дверь, горячую воду от солнечных батарей и доступ для инвалидов.

Продается полностью меблированным.

В стоимость включены частное подземное парковочное место и кладовая.

Это идеальный дом для жизни в центре, недалеко от пляжа, в качестве второго дома или для инвестиций (как для аренды на время отпуска, так и для долгосрочной аренды). Имеет туристическую лицензию и лицензию на занятие первой деятельностью.



