



!tipo_vivienda : Отдельная вилла

!localidad : La Duquesa

!dormitorios : 4

!banos : 3

!piscina : Частный

!orientacion : Юг

!vistas : Вид на море

!parking : Закрытый гараж

!sup_vivienda : 334 m²

!sup_parcela : 1846 m²

- ✓ Близко к морю
- ✓ Гольф-недвижимость
- ✓ Меблированный

- ✓ Рядом с гольфом
- ✓ Терраса
- ✓ Кондиционер

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ бытовая техника



Вилла на первой линии гольфа с ДВОЙНЫМ участком по исключительной цене. Эта красивая независимая вилла очень приватна и при этом имеет панорамный вид на море в Ла Дукеса.

Вилла высшего качества, построенная в традиционном андалузском стиле в Duquesa Golf, Манильва. Здесь по-прежнему много воздуха, света и яркости.

Построена в 2009 году и спроектирована из двух участков общей площадью 1846 м2, распределена на двух уровнях, на уровне главного входа мы находим просторный холл с деревянным шкафом, слева мы получаем доступ к светлой и просторной кухне с обеденной зоной, которая поставляется полностью меблированной, оборудованной и с высококачественной деревянной мебелью, разработанной до миллиметра с любовью к этому дому, обеденной зоне, щедрому острову с видом на сад и бассейн. Кухня имеет прямой выход на крытые террасы и в сад, она также имеет прямой выход в гостиную, которая разделена на две зоны комфорта, и уютную комнату с камином. На этом же этаже находится двухместная комната для гостей с отдельной ванной комнатой (с подогревом пола) и еще одна двухместная комната с ванной комнатой и гардеробной.

Поднявшись на верхний этаж по элегантной лестнице из кремового мрамора, мы попадаем в третью двухместную комнату и главную спальню, которая имеет ванную комнату, холл с гардеробной и захватывающий вид на море, поле для гольфа и горы. Обе комнаты имеют открытую террасу, выходящую на юг и юго-запад. Все комнаты оборудованы большими шкафами из массива дерева, специально разработанными для этой виллы. Бассейн размером 8,5 м x 4,5 м. Парковка 38м2. Включает мебель.

Вилла/Шале, La Duquesa, Costa del Sol.

4 Спальные комнаты, 3 Ванные комнаты, Площадь 334 м², Терраса 249 м², Площадь участка 1846 м².

Расположение : Первая линия гольфа, Рядом с портом, Рядом с городом, Рядом с портом, Урбанизация.

ОРИЕНТАЦИЯ : Юг.

Состояние : Отличное.

бассейн : Приватный.

Климат-контроль : Кондиционер.

ВИД : Море, Гольф, Панорамный, Сад, Бассейн.

Особенности : Крытая терраса, Встроенные шкафы, Приватная терраса, Ванная комната.

Мебель : Полностью меблированный.

Кухня : Полностью оборудованная.

Парковка : Гараж, С навесом, Приватная.

Коммунальные услуги : Электричество.

Категория : Дешевая, Описанная за долги недвижимость, Гольф, Инвестиции, Элитная, Перепродажа.

