



**Тип недвижимости :** Квартира

**Бассейн :** Нет

**Площадь дома :** 230 m<sup>2</sup>

**Расположение :** Estepona

**Спальни :** 5

**Ванные комнаты :** 4

✓ Близко к морю

✓ Гостевой дом

✓ Терраса

✓ Солярий

✓ бытовая техника

✓ Барбекю

Не упустите эту уникальную возможность! Добро пожаловать в этот исключительный дом в Эстепопе. Этот недавно отремонтированный объект, строительство которого будет завершено в январе 2024 года, предлагает фантастическую возможность для инвестиций благодаря четырем отдельным квартирам, расположенным на трех уровнях, которые можно одновременно сдавать в аренду.

Отличительной особенностью является наличие всех документов, позволяющих сдавать в аренду все четыре квартиры одновременно. Это дает прекрасную возможность для получения стабильного дохода от аренды и максимизации вашего инвестиционного потенциала.

В первой квартире есть две спальни, что обеспечивает достаточно места для небольшой семьи или пары, нуждающейся в дополнительной комнате. Кроме того, на втором этаже вы найдете уютную студию с балконом и очаровательную квартиру с одной спальней. На третьем уровне находится последняя однокомнатная квартира с террасой, что обеспечивает разнообразие вариантов для потенциальных арендаторов.

Все апартаменты имеют доступ к общей террасе на крыше, где можно наслаждаться солнцем, свежим воздухом и где шеф-повар может приготовить вкусное барбекю.

Расположенный в самом сердце Эстепоны, этот объект недвижимости может похвастаться идеальным местоположением в непосредственной близости от пляжа и очаровательного старого города. Жители могут наслаждаться лучшим из двух миров: от неспешных прогулок по песчаным берегам до знакомства с богатой историей и культурой старого города - и все это в двух шагах от вашего порога.

Эстепопа предлагает яркий образ жизни с широким спектром удобств и услуг поблизости. От модных ресторанов и кафе до удобных магазинов - все, что вам нужно, находится всего в нескольких минутах ходьбы. Ищете ли вы развлечений, отдыха или удобств - в Эстепопе есть все. И это еще не все - Эстепопа постоянно растет, чтобы принять еще больше туристов.

Инвестиции в эту недвижимость - это не только разумное финансовое решение, но и возможность приобщиться к прекрасному образу жизни, который может предложить Эстепопа. Не упустите эту прекрасную возможность стать владельцем кусочка рая в одном из самых красивых мест на побережье Коста-дель-Сур.  
[info@ImmoMoment.es](mailto:info@ImmoMoment.es) [www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)



