



Strand Properties® MEASUREMENTS ARE CALCULATED BY CAD/CAM TECHNOLOGY. VIDEOS HEAVY FILESIZE BUT NOT GUARANTEED.



**Тип недвижимости :** Отдельная вилла

**Расположение :** San Roque

**Спальни :** 6

**Ванные комнаты :** 8

**Бассейн :** Частный

**!vistas :** Вид на горы

**Площадь дома :** 1220 m<sup>2</sup>

**Площадь участка :** 3700 m<sup>2</sup>

✓ Рядом с гольфом

✓ Подсобное помещение

✓ Близко к морю

✓ Кондиционер

✓ Кладовая

Добро пожаловать в эту захватывающую виллу с 6 спальнями (все с ванной комнатой), расположенную в самом сердце престижного гольф-поля San Roque. С видом на гольф-поле, как на заднем дворе, это настоящий жемчужина для тех, кто ценит роскошную жизнь и активный отдых.

Вилла с южной ориентацией предлагает захватывающие виды на гольф-поле и горный склон, солнце светит в объекте круглый день. Просторный интерьер оснащен полностью оборудованной кухней с техникой премиум-класса, отдельной утилитой, современной прачечной, полностью оборудованным офисом и уютной кинотеатральной комнатой с баром, идеальной для просмотра фильмов и развлечения гостей.

Каждая из 6 спален оснащена кондиционером и подогревом пола в ванной комнате, обеспечивая максимальный комфорт. Объект также оснащен частным гаражом на 6 машин и частным садом с бассейном, зоной барбекю и джакузи, с видом на гольф-поле. Есть также частная автоматическая дверь для вашего багги, позволяющая легко перемещаться с гаража на гольф-поле.

Вся вилла полностью автоматизирована, включая главную дверь, и имеет террасу на крыше с мини-гольфом, потрясающими видами и бильярдным столом, идеальным для открытых развлечений. Есть также независимая гостевая или персональная квартира, которая добавляет гибкости и привлекательности объекту.

Расположенный в самом сердце гольф-поля San Roque, этот объект находится недалеко от ряда местных удобств, включая магазины, школы, порт и пляж. Охраняемое сообщество также предлагает круглосуточную охрану.

Другие роскошные удобства включают тренажерный зал, сауну и фитнес-зону, ландшафтный сад, платформу для чтения с видом на гольф-поле, винный



