



**Тип недвижимости :** Отдельная вилла

**Расположение :** Bel Air

**Спальни :** 5

**Ванные комнаты :** 5

**Бассейн :** Частный

**Сад :** Частный

**!orientacion :** Запад

**!vistas :** Вид на море

**Площадь дома :** 678 m<sup>2</sup>

**Площадь участка :** 1001 m<sup>2</sup>

- ✓ Рядом с гольфом
- ✓ бытовая техника

- ✓ Близко к морю
- ✓ Кондиционер

- ✓ Терраса

Новая Вилла - Планируемая Завершение в Сентябре 2024 Года

Эта потрясающая вилла, в настоящее время находящаяся в стадии строительства, предлагает уникальную возможность приобрести совершенно новое жилье, созданное для современного роскошного проживания. Планируемое завершение строительства в сентябре 2024 года, это трехуровневый дом предлагает бесшовное сочетание современного дизайна и изысканной функциональности и приглашает вас познать все прелести побережья.

Основные Особенности:

**Первый Этаж:** При входе вы встречаете просторную гостиную и столовую, гармонично соединенные с кухней, создавая идеальное пространство для развлечений. Кроме того, на первом этаже есть спальня с собственной ванной комнатой, идеальное место для гостей, а также удобный гостевой туалет.

**Второй Этаж:** Второй этаж состоит из трех щедрых по размеру спален, каждая из которых оснащена собственной ванной комнатой для дополнительного комфорта и приватности. Главная спальня выделяется гардеробной и завораживающим видом на море, предлагая уединенное убежище для отдыха после долгого дня.

**Подвальный Этаж:** Спускаясь вниз, на подвальном этаже вы найдете еще одну спальню с собственной ванной комнатой, что обеспечивает гибкость для принятия гостей или создания личного убежища. Просторное открытое пространство ждет вашего творчества и предлагает потенциал для создания домашнего кинотеатра, спа-зоны, спортзала или другого помещения, подходящего под ваш образ жизни.

Удобства на Открытом Воздухе:

Выйдите на улицу, чтобы окунуться в атмосферу отдыха под открытым небом с частным бассейном, где вы сможете наслаждаться теплым средиземноморским солнцем или освежиться в прохладной воде. Стратегическое расположение виллы обеспечивает легкий доступ к нескольким супермаркетам и автомагистрали A7, что предоставляет удобные маршруты как в Марбелью, так и в Эстепону.

Познайте Будущее Роскошного Проживания:

Не упустите возможность стать частью этого уникального проекта. Запишитесь на просмотр уже сегодня, чтобы исследовать архитектурные шедевры и представить бесконечные возможности, которые ждут вас в этой выдающейся вилле.

Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы организовать частный просмотр и обеспечить себе место в будущем роскошного проживания

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565



