



**!tipo\_vivienda :** Отдельная вилла

**!localidad :** El Paraiso

**!dormitorios :** 4

**!banos :** 2

**!piscina :** Частный

**!jardin :** Частный

**!orientacion :** Юг

**!vistas :** Вид на горы

**!parking :** Открытая частная парковка

**!sup\_vivienda :** 219 m<sup>2</sup>

**!sup\_parcela :** 645 m<sup>2</sup>

- ✓ Рядом с гольфом
- ✓ Кладовая
- ✓ Подвал
- ✓ Кондиционер

- ✓ Близко к морю
- ✓ Камин
- ✓ Терраса

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Аварийная система
- ✓ бытовая техника

Расположенная в очаровательном районе Эль-Пильяр, эта вилла предлагает идеальное сочетание удобства и спокойствия, с магазинами, ресторанами и пляжем в нескольких минутах ходьбы. Когда вы проходите через приглашающий вход, вас встречает воздушный фойе, ведущий к четырем спальням и двум ванным комнатам, дополненным растянутым садом 645 м2.

Главный этаж имеет просторную гостиную, украшенную камином и недавно отреставрированной кухней в скандинавском стиле, возвышающей яркость через многочисленные окна. Бесшовный переход на сад раскрывает восхитительную открытую столовую и компактную кухню для аль-фреко. Наслаждайтесь полной конфиденциальностью в пышном садовом оазисе с блестящим бассейном.

Три спальни и общая ванная комната с душем изящный основной этаж, в то время как мастер-люкс наверху имеет свою собственную ванную комнату и прямой доступ к щедрой террасе, предлагающей безмятежную горную и садовую витзу. Дополнительное место для хранения доступно в небольшом подвале.

Реновируемая кухня и ванные комнаты, в сочетании с солнечными батареями для отопления воды, камином и центральным отоплением, обеспечивают современный комфорт. Частично обставленный полностью оборудованной кухней, этот семейный дом расположен в мирном анклав с удобными удобствами, такими как супермаркеты, рестораны и транспортные центры в пределах прогулочного расстояния.

С пляжем рядом и легким доступом к Эстепоне, Марбелье и нескольким полям для гольфа, это свойство представляет собой идеальное место для семейной жизни. Испытайте роскоши – расписание вашего просмотра сегодня!



