



**!tipo\_vivienda :** Отдельная вилла

**!piscina :** Нет

**!sup\_vivienda :** 868 m<sup>2</sup>

**!localidad :** El Madroñal

**!sup\_parcela :** 3035 m<sup>2</sup>

**!dormitorios :** 6

**!banos :** 7

Потрясающая современная вилла, расположенная в самом сердце Мадроньяля, Бенаавис, с захватывающим панорамным видом на море. Этот роскошный дом с 6 спальнями находится на территории эксклюзивного закрытого комплекса с круглосуточной охраной.

Эта недвижимость расположена на 3 уровнях. На нижнем этаже находятся различные зоны: СПА, полностью оборудованный тренажерный зал, игровая комната с бильярдным столом, бар и просторный винный погреб. СПА построен по новейшей технологии микроцементации и состоит из крытого бассейна с подогревом, финской сауны и турецкой бани.

Внутренний дизайн виллы состоит из двух стеклянных кубов, что позволяет создать дополнительное открытое пространство, где вы найдете красивое оливковое дерево и сможете курить кальян. Благодаря окнам от пола до потолка вилла очень светлая и

наполнена естественным светом. Эти окна не только наполняют интерьер солнечным светом, но и защищают от солнца, обеспечивая комфортную и приятную атмосферу круглый год.

Выйдя на улицу, вы увидите большую террасу с которой открывается панорамный вид на море. Здесь есть инфинити, панорамный бассейн построен из индонезийского камня, известным своими водоочищающими свойствами. Шезлонги, просторный обеденный стол, шикарная зона отдыха создают идеальное место для того, чтобы погреться под средиземноморским солнцем.

В главной спальне есть две ванные комнаты и две отдельные гардеробные, что обеспечивает максимальное удобство и комфорт. Комната для персонала и прачечная придают дополнительную функциональность этому и без того безупречному дому. Для автолюбителей на вилле есть частный гараж на четыре автомобиля. Кроме того, всего через два года новая дорога соединит Мадроньяль напрямую с Реал-де-ла-Кинта и Новой Андалусией, повысив доступность и удобство для жителей. На этой вилле вы обнаружите гармоничное сочетание современного дизайна, роскошных удобств и захватывающего дух панорамного вида на море, создающего необыкновенные впечатления от жизни в Мадроньяле, Бенаавис. Эта вилла продается полностью меблированной и готовой к проживанию.



