



**Тип недвижимости :** Отдельная вилла

**Расположение :** El Paraiso

**Спальни :** 4

**Ванные комнаты :** 3

**Бассейн :** Частный

**Сад :** Частный

**!orientacion :** Юг

**!vistas :** Вид на море

**!parking :** Закрытый гараж

**Площадь дома :** 360 m<sup>2</sup>

**Площадь участка :** 1314 m<sup>2</sup>

- ✓ Рядом с гольфом
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Аварийная система
- ✓ Подвал
- ✓ бытовая техника
- ✓ Кондиционер
- ✓ Близко к морю
- ✓ Кладовая
- ✓ Центральное отопление
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Меблированный
- ✓ Бассейн с подогревом
- ✓ Камин
- ✓ Сауна
- ✓ Терраса
- ✓ Джакузи

Добро пожаловать в Вилла Медитерранео! Потрясающая современная вилла с открытыми видами вниз к морю, полностью отремонтирована и оформлена в 2023 году. Эта вилла сохранила свой андалузский внешний очарование, в то время как интерьер современный и стильный, открытый план, переоборудованный высококачественными материалами и украшенный большим вниманием к деталям. Распределение комнат идеально; вы входите на первый этаж и приветствуется двухэтажным коридором, ведущим к гостиной. И с видом на море с момента открытия входной двери! Живая площадь широкая и светящаяся, есть загоревшая зона для диванов перед камином, столовая и стильная кухня с прилегающей кладовой. На первом этаже три гостевых спальни, две с ванными комнатами. Верхний этаж посвящен главной спальне, и это просто удивительно: высокий сводчатый потолок, камин, гардероб, ванная комната с душем и джакузи с приятным видом на горы. И большая терраса солярия с открытыми панорамными видами на море.

В подвале есть гараж на 2-3 машины, огромный роскошный вход в комнату, ванная комната / прачечная, комната для хранения и открытая комната, в настоящее время разделенная в комнате кинотеатра и небольшом спортзале. Здесь больше возможностей для персонализации; винная бодега, игровая комната и т.д.

На открытом воздухе этой очаровательной виллы есть большая терраса, частично покрытая, чтобы создать оттенок от солнца, и расширяя допл большой подогреваемый бассейн. Сад окружает дом и посажен тропическими цветами, растениями и деревьями. Вилла расположена на тихой боковой улице между Эль-Парайсо и полями для гольфа Аталя, в небольшом отъезде от Марбельи, Пуэрто Бануса, Бенахависа или Эстепоны. В нескольких минутах ходьбы также находятся некоторые рестораны. Просмотр настоятельно рекомендуется!



