



Тип недвижимости : Таунхаус

Расположение : La Mairena

Спальни : 3

Ванные комнаты : 3

Бассейн : Частный

!orientacion : К северо-востоку

!vistas : Вид на море

!parking : 1 подземная парковка

Площадь дома : 320 m²

- ✓ Wi-Fi
- ✓ Аварийная система
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ бытовая техника
- ✓ Кондиционер
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Центральное отопление
- ✓ Терраса
- ✓ Предварительное кондиционирование
- ✓ Барбекю
- ✓ Кладовая
- ✓ Подвал
- ✓ Солярий
- ✓ Джакузи



Ла Майрена: Полностью Отремонтированный Роскошный Современный Таунхаус с 3 Спальнями и Потрясающими Панорамными Видами

Наслаждайтесь поистине великолепными видами на долину Михас, простирающимися до самого моря. Этот таунхаус имеет уличный доступ как с верхнего, так и с нижнего этажей.

На нижнем уровне находится просторный гараж с местом для двух автомобилей и большим количеством места для хранения, дополнительный кладовой шкаф, прачечная, гостевая спальня с великолепными видами и большая гостевая ванная комната.

На верхнем этаже расположена главная спальня, оснащенная просторной гардеробной и ванной комнатой, а также имеющая выход на частный балкон с еще более захватывающими видами. Смежная комната, в настоящее время используемая как кабинет, имеет предварительно установленную сантехнику для небольшой ванной комнаты, что позволяет превратить ее в спальню с ванной комнатой.

Основная жилая зона занимает весь верхний этаж и включает в себя большую открытую кухню, столовую и гостиную, предназначенную для общения. Широкие стеклянные двери от пола до потолка ведут на террасу, с которой открывается потрясающий вид на горы и море. На задней стороне жилой зоны есть доступ к большой частной садовой террасе, красиво украшенной зрелым оливковым деревом.

Верхний этаж полностью посвящен жизни на свежем воздухе. Джакузи, бассейн и барная зона предоставляют потрясающие виды, охватывающие охраняемую ЮНЕСКО Сьерра Альпуката, живописную деревню Михас, оживленный город Фуэнхирола и простирающиеся до самого Средиземного моря. В ясные дни можно даже увидеть снежные вершины Сьерра-Невады, куда можно доехать за 2,5 часа для зимнего лыжного отдыха. Эта великолепная солнечная терраса также включает удобный гостевой туалет и короткий пешеходный мост, предоставляющий быстрый доступ к улице для многочисленных гостей, желающих посетить ваш величественный новый дом.

Дополнительные особенности включают водяное теплое поле по всему дому, современную систему теплового насоса Panasonic Aqualsea, кондиционер с функцией нагрева и охлаждения через ту же энергоэффективную систему теплового насоса, управляемые дистанционно маркизы и ультрабыстрый Wi-Fi 6 по всему дому.

Дом был полностью отремонтирован в 2023 году и оборудован высококлассной кухней NEFF и тепловым насосом Panasonic Aqualsea. Это действительно умный дом, в котором почти вся технология доступна и управляется через смартфон.

