



**!tipo\_vivienda :** Отдельная вилла

**!localidad :** Hacienda Las Chapas

**!dormitorios :** 4

**!banos :** 3

**!piscina :** Частный

**!jardin :** Частный

**!orientacion :** Восток

**!parking :** Закрытый гараж

**!sup\_vivienda :** 390 m<sup>2</sup>

**!sup\_parcela :** 800 m<sup>2</sup>

- ✓ Рядом с пляжем
- ✓ Бассейн с подогревом
- ✓ Пляж в пешей доступности
- ✓ Спутниковая тарелка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Частично меблирована
- ✓ Близко к морю
- ✓ Гостевой дом
- ✓ Камин
- ✓ Сауна
- ✓ Терраса
- ✓ Кондиционер
- ✓ Wi-Fi
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Солнечная энергия
- ✓ Подвал
- ✓ бытовая техника

Продается эксклюзивная четырехспальная вилла, расположенная всего в 5 минутах ходьбы от моря. Этот прекрасный дом находится в отличном состоянии, с дорогой и стильной отделкой в классическом стиле. Внутреннее пространство украшено множеством мраморных элементов, создающих ощущение роскоши и элегантности. Вилла обладает высокими потолками и большими окнами, благодаря чему внутри очень светло и просторно.

К особенностям виллы можно отнести отдельную пятую спальню для гостей, которая также может быть трансформирована в удобный домашний офис. Под всем домом расположен просторный подвал площадью 45 квадратных метров, который в настоящее время используется как мастерская, но при желании его можно переоборудовать под любые нужды.

Вилла оснащена современными удобствами, включая санузлы с подогреваемыми полами, что добавляет комфорта в холодное время года. На участке имеется большой бассейн, идеально подходящий для отдыха и развлечений. Кроме того, вилла оборудована собственной скважиной и солнечными батареями, что позволяет значительно сократить расходы на содержание дома.

Эта вилла — идеальный выбор для тех, кто ищет роскошное жилье с непосредственной близостью к морю и возможностью наслаждаться приватностью и комфортом.



