



Тип недвижимости : Квартира

Расположение : Benalmadena

Спальни : 3

Ванные комнаты : 2

Бассейн : Коммунальный

Сад : Коммунальный

!orientacion : Восток

!vistas : Вид на море

!parking : 1 подземная парковка

Площадь дома : 154 m²

- ✓ Рядом с гольфом
- ✓ Рядом с гольфом
- ✓ Кладовая
- ✓ Терраса
- ✓ Предварительное кондиционирование

- ✓ Близко к морю
- ✓ Доступ для людей с ограниченными возможностями
- ✓ Камин
- ✓ бытовая техника
- ✓ Кондиционер

- ✓ Wi-Fi
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Поднимать
- ✓ Меблированный



Роскошная квартира на первом этаже на продажу в гольф-курорте Торрекебрада, Бенальмадена

Обзор

Откройте для себя исключительную возможность приобрести одну из лучших квартир на престижном гольф-курорте Торрекебрада в Бенальмадене. Этот комплекс, известный своим спокойствием, безопасностью и красивыми ландшафтными садами, предлагает непревзойденные условия проживания. Удобно расположенный недалеко от пляжа, Авенида де Пальмерас, магазинов и ресторанов, это идеальное место, которое можно назвать домом.

Особенности недвижимости

- Тип: Квартира на первом этаже
- Спальни: 3
- Ванные комнаты: 2
- Террасы: 2 (выходящие на юго-запад и восток)
- Размер: Просторные жилые помещения и большие террасы. 154 м2 внутри + 94 м2 террас
- Парковка: Подземное помещение (около 20 м²)
- Кладовая: Большая кладовая (около 10 м²)

Детали интерьера

- Прихожая: просторная прихожая с практичными шкафами.
- Гостиная и столовая: светлая и просторная, с уютным камином и большими окнами, выходящими на террасу, предлагающими идеальное место для отдыха и развлечений.
- Главная спальня: ванная комната с двойной раковиной, душем и ванной, прямой выход на главную террасу.
- Дополнительные спальни: две спальни с двуспальными кроватями, шкафами, выходом на заднюю террасу и общая ванная комната с двойной раковиной и душем.
- Кухня: полностью оборудована посудомоечной машиной, холодильником/морозильником, духовкой, плитой, микроволновой печью и системой фильтрации воды. Прямой выход на заднюю террасу.
- Дополнительные удобства: кондиционер с горячей и холодной водой, жалюзи, встроенные шкафы, видеодомофон, мраморные полы, оптоволоконный интернет, двойное остекление с четырьмя слоями стекла в гостиной.
- Мебель: При желании квартиру можно продать полностью меблированной, как есть.

Бомжевание

- Главная терраса: выходит на юго-запад, просторная, идеально подходит для обедов, принятия солнечных ванн и наслаждения закатами. Некоторые помещения крытые, с навесами для дополнительной тени.
- Задняя терраса: восточная сторона, идеально подходит для утреннего кофе и завтрака, с местом для обеда и принятия солнечных ванн. Оснащен небольшой кладовкой и защищенной от дождя зоной.

Возможности сообщества

- Безопасность: высокий уровень безопасности с круглосуточным наблюдением, стойкой регистрации на месте, ночными обходами охраны и множеством камер.
- Удобства: пять бассейнов, детская игровая площадка и ухоженные сады.
- Доступность: доступ на лифте из гаража прямо к двери квартиры.

Преимущества местоположения

- Близость к удобствам: в нескольких минутах ходьбы от пляжа, магазинов, аптек и ресторанов. Рядом с больницами и несколькими международными школами, включая норвежскую школу.
- Удобно для семей: безопасная территория вилл с широкими дорогами, тротуарами и зелеными насаждениями, идеально подходящая для выгула собак и семейных прогулок.

Инвестиционный потенциал

Эта квартира не только предлагает роскошную жизнь, но и значительный потенциал для сдачи в аренду благодаря своей просторности, прямому выходу в сад и бассейн, а также отличному расположению. Редко встречаются такие апартаменты премиум-класса в Golf Resort Torrequibrada.

Контактная информация

Не упустите эту уникальную возможность. Для получения дополнительной информации или планирования просмотра свяжитесь с нами сегодня. Эта недвижимость не будет долго оставаться на рынке.

