



**Тип недвижимости :** Отдельная вилла

**Бассейн :** Нет

**Площадь дома :** 106 m<sup>2</sup>

**Расположение :** Los Montesinos

**Площадь участка :** 178 m<sup>2</sup>

**Спальни :** 3

**Ванные комнаты :** 2

✓ Сад

✓ Предварительное кондиционирование

#### НОВЫЕ ВИЛЛЫ В ЛОС МОНТЕСИНОС

Жилой комплекс из 12 новых вилл в Лос Монтесинос, Ла Эррада.

Современные виллы с 3 спальнями и 2 ванными комнатами, кухня открытого плана с гостиной, встроенные шкафы, терраса, частный сад, парковочное место.

Возможность установки солярия и частного бассейна за дополнительную плату.

Виллы расположены в муниципалитете Лос Монтесинос, в одном из самых известных и уютных районов Ла Эррада.

Типичный городок Лос Монтесинос стратегически расположен в 10 минутах езды от пляжей и развлекательного центра Торревьехи (со всеми услугами большого города: театр, 2 больницы, международные школы и т.д.), от нескольких полей для гольфа и с легким доступом к автомагистрали А7, по которой можно за 20 минут добраться до аэропорта Аликанте.

В урбанизации есть супермаркеты и бары для повседневного обслуживания, при этом она находится в сельской и тихой местности.

Климат в этом районе гарантирует 300 солнечных дней в году при средней температуре 20°C, что, наряду с богатой гастрономией, культурными и спортивными мероприятиями, доступными в его окрестностях, делает этот район идеальным местом для создания второй резиденции для отдыха или спокойного места для постоянного проживания.



