



**!tipo\_vivienda :** Отдельная вилла

**!localidad :** Orihuela Costa

**!dormitorios :** 4

**!banos :** 4

**!piscina :** Частный

**!sup\_vivienda :** 196 m<sup>2</sup>

**!sup\_parcela :** 500 m<sup>2</sup>

**!sup\_terrazas :** 60 m<sup>2</sup>

**!playa :** 500 m

✓ Рядом с пляжем

✓ Солярий

✓ Сад

✓ Предварительное кондиционирование

✓ Гольф-недвижимость

#### РОСКОШНАЯ ВИЛЛА НА ПЛЯЖЕ

2 минуты ходьбы от пляжа и возможность наслаждаться более чем 300 солнечными днями в году со средней температурой 20° C !!!

Вилла с 4 спальнями и 4 ванными комнатами, полностью оборудована. Построен на большом участке с садом и частным бассейном, аэротермальной системой и кондиционером.

Этот эксклюзивный район Кампоамора расположен всего в 500 м от пляжей Агуамарина, Кампоамор (Ориуэла Коста). Все услуги, такие как поля для гольфа, морские порты, рестораны, бары, супермаркеты, банки, медицинские центры, аптеки и торговые центры, такие как La Zenia Boulevard, легко доступны.

Вилла расположена в непосредственной близости от национальной автомагистрали 332 и в 5 минутах от ближайшего въезда на автомагистраль AP-7, что облегчает доступ и выезд из района, а также связь с различными национальными дорогами и близлежащими городами.

Вы можете наслаждаться Мурсией 40 минут на машине, Аликанте 45 минут. Аэропорты Аликанте в 26 км и Корвера (Мурсия) в 30 км. И 7 км до ближайшего поля для гольфа, имея в распоряжении до 6 полей для гольфа в окрестностях.



