



!tipo_vivienda : Отдельная
вилла

!localidad : San Juan de los
Terreros

!dormitorios : 3

!banos : 2

!piscina : Частный

!sup_vivienda : 117 m²

!sup_parcela : 409 m²

- ✓ Рядом с пляжем
- ✓ Предварительное кондиционирование

- ✓ Сад

- ✓ Солярий



НОВЫЕ ВИЛЛЫ САН-ХУАН-ДЕ-ЛОС-ТЕРРЕРОС, АЛЬМЕРИЯ

26 новых Современных одноэтажных вилл с солярием и частным бассейном, с 2 и 3 спальнями в 500 метрах от пляжей.

В самом центре, с прекрасным доступом ко всем услугам, таким как рестораны, бары с изысканной гастрономией, образовательные центры, спортивные сооружения, супермаркеты, магазины и торговый центр в 10 минутах езды на автомобиле.

Виллы расположены в 60 минутах езды от международного аэропорта Корвера и в 60 минутах езды от международного аэропорта Альмерия.

Проект будет построен на возвышенности, откуда открываются захватывающие виды на зеленые зоны, расположенные всего в 500 м от пляжа, рядом с очень привлекательными туристическими достопримечательностями, такими как наш Геод, покрытый огромными кристаллами селенита, прозрачной или полупрозрачной разновидности гипса, самый большой в мире, который можно посетить.

Поля для гольфа: Aguilón Golf в 5' езды от комплекса и Golf San Juan в 3' езды.

В стоимость включены:

Частный бассейн с подсветкой и душем на открытом воздухе.

Солярий с летней кухней.

Ландшафтный сад с искусственной травой и плиткой в соответствии с планом.

Подсобное помещение под лестницей с выходом на солярий.

Внутреннее и внешнее светодиодное освещение.

Телевизионные точки во всех комнатах и на крыльце.

Электрические жалюзи в спальнях.

Входной телефон.

Сантехническое оборудование, зеркало со светодиодной подсветкой и стационарным экраном.

Встроенные шкафы с выдвижными ящиками и антресолю.

Встроенная кухня со столешницей и фасадом Silestone, электроприборы (стиральная машина, духовой шкаф, керамическая варочная панель, вытяжка, посудомоечная машина, холодильник и аэротермический обогреватель).

Раздвижные окна повышенной безопасности, двухкамерные.

Предварительная установка воздуховодов для кондиционеров с возвратными решетками.

Предварительная установка фотоэлектрических панелей.

Парковочное место с искусственным газоном и парковочной зоной внутри участка.

Предварительная установка двигателя для ворот парковки.

Стена по периметру с простым торсионным ограждением и искусственной живой изгородью.

Городской газ.

Сан-Хуан-де-лос-Террерос, расположенный в Андалусии, - это сказочное прибрежное место. Его кристально чистые воды приглашают вас понежиться под солнцем и насладиться спокойствием моря.

Стиль жизни в этом очаровательном городке спокойный и расслабленный, неторопливый, позволяющий оценить природную красоту и богатую культуру региона.

Сан-Хуан-де-лос-Террерос с его широким выбором ресторанов, баров и мест для активного отдыха - идеальное место для наслаждения жизнью у моря.

