



**Тип недвижимости :** Отдельная вилла

**Расположение :** Pilar de La Horadada

**Спальни :** 3

**Ванные комнаты :** 3

**Бассейн :** Частный

**!vistas :** Вид на море

**Площадь дома :** 211 m<sup>2</sup>

**Площадь участка :** 338 m<sup>2</sup>

✓ Сад

✓ Гараж

✓ Рядом с пляжем

✓ Солярий

✓ Гольф-недвижимость

✓ Предварительное кондиционирование

#### НОВЫЕ ВИЛЛЫ В ТОРРЕ-ДЕ-ЛА-ХОРАДАДА

Эксклюзивный жилой комплекс из 2 роскошных вилл с видом на море на пляже "Las Higuericas", Торре-де-ла-Орадада.

Каждая вилла имеет независимый доступ с прилегающих улиц, так как нет соседнего здания. Улицы с низким трафиком и большими зелеными зонами вокруг, эти аспекты идеально подходят для молодых членов семьи. Виллы имеют участок площадью 336 м<sup>2</sup> или 338 м<sup>2</sup> и площадь застройки 211 м<sup>2</sup>.

Виллы построены с тремя спальнями, однако возможно строительство и с 4 спальнями. Одна из спален имеет завершённую ванную комнату. Кухня полностью отделана, с использованием высококачественных материалов, выбранных владельцем, включая бытовую технику. Следуя открытой концепции, столовая окружена большими окнами, обеспечивающими источник приятного дневного света, с прямым выходом к бассейну и готовым садам с подсветкой, ирригацией и местной растительностью.

Благодаря дизайну и распределению внутренних помещений, во всех виллах достигается микроклимат, распространяющийся на каждое жилое пространство. Кроме того, благодаря тепло- и звукоизоляции достигается гармоничная и комфортная атмосфера. Все это позволяет вилле быть устойчивой и бережно относиться к окружающей среде.

Выбранная отделка, использование материалов высшего качества, индивидуальный роскошный дизайн и максимальный комфорт в сочетании с кондиционерами с горячей и холодной проводкой, включенными во всех помещениях, означает, что наслаждение виллой достигается теплым летом и мягкой зимой, что позволяет жить здесь круглый год.

Не забывая о крытом гараже и парковке с отдельным входом для 2 автомобилей.

Торре-де-ла-Орадада находится к югу от Аликанте в красивом месте на побережье.

Прекрасные пляжи Торре де ла Орадада и Миль Пальмерас с мелким песком и красивой набережной.

Здесь есть множество ресторанов, баров и магазинов, а также водные виды спорта, дайвинг и снорклинг.

В 40 минутах езды от аэропортов Аликанте и Мурсиас Корвера, в пределах легкой досягаемости находятся крупные коммерческие торговые центры и клубы для гольфа.



