



**Тип недвижимости :** Отдельная  
вилла

**Бассейн :** Частный

**Площадь дома :** 118 m<sup>2</sup>

**Площадь участка :** 181 m<sup>2</sup>

**Расположение :** Los Belones

**Спальни :** 4

**Ванные комнаты :** 2

✓ Сад

✓ Солярий

✓ Предварительное  
кондиционирование

#### НОВОСТРОЙКА В ЛОС БЕЛОНЕС, ЛА МАНГА МАР МЕНОР

Новый роскошный комплекс из 5 объектов (3 таунхауса и 2 виллы) с частным бассейном, закрытым гаражом, внутренним двориком, солярием с летней кухней и предварительной установкой для зарядки электромобилей.

В каждом доме 4 спальни и 3 ванные комнаты, на выбор 3 спальни большего размера. Интерьеры выполнены в элегантном и функциональном стиле, полностью оборудованные кухни, бытовая техника включена в стоимость.

В спальнях имеются встроенные шкафы с выдвижными ящиками, а также предустановлены каналные кондиционеры.

Лос Белонес - популярная деревня в нескольких минутах езды от знаменитого клуба Ла Манга, в 1 км от песчаных пляжей теплого Мар Менор и в 3 км от прекрасного Средиземного моря.

Деревня представляет собой процветающий типично испанский район с большим выбором тапас-баров, ресторанов и множеством удобств. Каждый вторник здесь проходит еженедельный рынок, который пользуется большой популярностью у местных жителей и туристов.

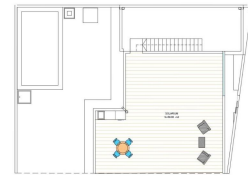
В 20 минутах езды находится исторический порт Картахены.

Аэропорты: Региональный аэропорт Мурсии (Корвера) находится в 35 минутах езды, а аэропорт Аликанте -  
in75@ImmoMoment.es [www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es) +34 951 550 565





Planta Baja

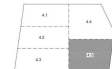


Planta Solarium



Planta Primera

RESUMEN DE CARACTERÍSTICAS	
PLANTA BAJA	20,00 m <sup>2</sup>
PLANTA PRIMERA	28,37 m <sup>2</sup>
TERRAZA SOLARIUM	15,00 m <sup>2</sup>
TOTAL	63,37 m <sup>2</sup>



PARCELA 4.5: 181,37 m<sup>2</sup>