



**Тип недвижимости :** Отдельная вилла

**Расположение :** Polop

**Спальни :** 3

**Ванные комнаты :** 2

**Бассейн :** Частный

**!vistas :** Вид на море

**Площадь дома :** 100 m<sup>2</sup>

**Площадь участка :** 400 m<sup>2</sup>

- ✓ Сад
- ✓ Барбекю

- ✓ Солярий

- ✓ Предварительное кондиционирование

#### НОВЫЕ ВИЛЛЫ В ПОЛОПЕ

Современные новые виллы в Полопе с прекрасным видом на горы и море.

Виллы расположены на одном этаже, имеют 3 спальни, 2 ванные комнаты, кухню открытого плана, гостиную, большой солярий, частный сад с бассейном, барбекю и парковочное место.

Привилегированное расположение виллы всего в 10 км от таких крупных городов, как Бенидорм или Альтеа, и в нескольких минутах езды от таких городов, как Ла Нусия или Альфас дель Пи, обеспечивает ей многочисленные услуги, доступные всего в нескольких шагах.

Лучшие пляжи, торговые центры, медицинские учреждения, рестораны... Кроме того, если вы любите спорт, Ла-Нусия была объявлена спортивной столицей Коста-Бланки и удостоена Международной премии в области спортивного туризма, а ее календарь полон национальных и международных спортивных соревнований и мероприятий.

Город Полоп предлагает удивительные возможности для любителей активного отдыха в окружении природы и непревзойденного спокойствия.

Несмотря на то, что муниципалитет находится всего в 15 минутах езды от побережья, здесь царит средиземноморский климат с более прохладной температурой и чистым воздухом.

Он простирается от рек Гвадалест и Альгар до города Вильяхойоса, включая пляжи Альбира и Бенидорма; вглубь территории с Каллозой и Гвадалестом. [www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)





Área construida	32,05 m <sup>2</sup>	Total superficie construida	203,00 m <sup>2</sup>
Área cubierta	18,35 m <sup>2</sup>		
Superficie de terreno	11,10 m <sup>2</sup>	Superficie de terreno	100,00 m <sup>2</sup>
Área de jardín	3,35 m <sup>2</sup>	Superficie de jardín	5,42 m <sup>2</sup>
Superficie de piscina	3,92 m <sup>2</sup>		
Superficie de terraza	2,10 m <sup>2</sup>		
Superficie de garaje	4,82 m <sup>2</sup>		
Superficie de terraza	56,10 m <sup>2</sup>		
Superficie de terraza	100,00 m <sup>2</sup>		
Superficie de terraza	100,00 m <sup>2</sup>		

