



**!tipo\_vivienda :** Квартира

**!localidad :** Calpe

**!dormitorios :** 3

**!banos :** 2

**!piscina :** Коммунальный

**!vistas :** Вид на море

**!sup\_vivienda :** 116 m<sup>2</sup>

✓ Гимназия

✓ Поднимать

✓ Кондиционер



## КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКЕ В КАЛЬПЕ

Элитный новый жилой комплекс в Кальпе.

Комплекс построен на 17 этажах и состоит из апартаментов с 3 спальнями и пентхауса на последнем этаже с частным солярием.

Каждая квартира имеет большую террасу, с которой открывается круговой обзор на все лучшее в Кальпе: пляж Ареналь, пляж Фосса, лагуну Лас Салинас и, конечно же, Пеньон де Ифач.

Оборудована высокой и низкой мебелью большой вместимости. Фарфоровая столешница, имитирующая натуральный камень.

Мойка из нержавеющей стали с одной чашей и хромированным однорычажным смесителем со съемным поворотным механизмом. Предусмотрена бытовая техника: индукционная варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, микроволновая печь и стиральная машина. Также имеется встроенная посудомоечная машина и холодильник.

Санитарная горячая вода с помощью аэротермальной моноблочной системы теплового насоса.

Кондиционирование воздуха через воздуховоды с помощью теплового насоса (холод/тепло), управляемого цифровым термостатом через wi-fi и индивидуальной системой управления для каждой комнаты.

Ванные комнаты будут оборудованы электрическим лучистым напольным отоплением, управляемым цифровым термостатом.

Периметр урбанизации закрытого типа в соответствии с проектом с контролируемым доступом.

На территории общего пользования есть бассейн для взрослых и детей, детская игровая зона, тренажерный зал, зал для занятий гимнастикой для взрослых, корт для большого тенниса и парковка для велосипедов с предварительной установкой для подзарядки.

Каждый дом имеет парковочное место и кладовую в асemente.

Вход в урбанизацию имеет подъездную дверь с активированным автоматическим открыванием с помощью дистанционного управления.

Кальпе, один из городов Ла Марина Альта, расположен на северном побережье провинции Аликанте, в окружении городов Алтеа, Бенидорм, Теулада-Морайра, Бенисса.

В Кальпе прекрасно сочетаются старая валенсийская культура и современные туристические удобства. Это прекрасная база, откуда можно исследовать местность или насладиться многочисленными местными пляжами. Только в Кальпе есть три самых красивых песчаных пляжа на побережье.

В Кальпе также есть два парусных клуба: Real Club Náutico de Calpe и Club Náutico de Puerto Blanco.

Рыбацкая деревушка Кальпе превратилась в туристический магнит. Город расположен в идеальном месте, до него легко добраться по автомагистрали A7 и шоссе N332, ведущему из Валенсии в Аликанте; примерно 1 час езды до аэропорта Аликанте и 1,5 часа до аэропорта Валенсии.

