



**Тип недвижимости :** Отдельная вилла

**Бассейн :** Частный

**Площадь дома :** 240 m<sup>2</sup>

**Расположение :** Pinoso

**Площадь участка :** 10959 m<sup>2</sup>

**Спальни :** 4

**Ванные комнаты :** 2

✓ Сад

✓ Кондиционер

✓ Барбекю



## НОВЫЕ ВИЛЛЫ В ПИНОСО

Роскошные новые виллы в Пиносо (Аликанте) с различными планировками на 1 или 2 этажах и 3 или 4 спальнями, где вы сможете наслаждаться идиллическими видами на горы, наслаждаться солнцем и спокойствием этого района.

Виллы будут построены на деревенских участках площадью 10.959 м<sup>2</sup>, из которых около 2.000 м<sup>2</sup> будут огорожены, со всеми водопроводами, электричеством, установкой фотоэлектрических панелей для самопотребления электроэнергии и системой очистки сточных вод с помощью установки биологической окислительной очистки.

В доме будет выполнена высококачественная отделка и очень обширные спецификации класса люкс.

Бассейн 8x4 м с солевым хлоратором, периметр бассейна выложен плиткой, ландшафтный дизайн с гравием, автоматические моторизованные ворота для въезда на участок (мотор включен).

В домах будет предустановлен кондиционер с горячей и холодной машиной, аэротермальная система, ночные зоны с моторизованными жалюзи, встроенные шкафы, отделанные и покрытые белым лаком, фарфоровая плитка, предустановленный камин в гостиной, полностью отделанные ваннные комнаты со всеми компонентами и аксессуарами высочайшего качества и бронированная дверь.

Подчеркнем качество строительства дома за его изоляцию с помощью термо-глиняного кирпича, гипсокартона с каменной ватой, однослойного фасада, окон с термомостом, алюминиевых жалюзи и стекла Glass-Sun.

Красивый и процветающий городок Пиносо находится примерно в 45 минутах езды от Аликанте и белоснежных пляжей Коста Бланка и недалеко от границы Мурсии и Аликанте.

Его население составляет чуть менее 8 000 человек. Пиносо, также известный как Эль Пинос, назван в честь сосен, которые покрывают горные хребты района. Пиносо - это испанский сельский образ жизни, здесь нет светофоров, почти нет движения, практически единственные пробки возникают из-за тракторов, доставляющих виноград в бодегу. Поля засажены виноградниками, миндалем и оливками. В феврале на полях расцветает розовый миндаль.

В Пиносо много баров, ресторанов и магазинов, новый круглосуточный медицинский центр, стоматологи, две начальные и одна средняя школы, театр. Здесь есть отличный спортивный центр с открытыми бассейнами, теннисными кортами, футбольными полями и гимнастическим залом, библиотека и многие другие объекты, включая прекрасную зону для пикников среди сосен с барбекю, местами для отдыха и водопроводом.

